

**Договор подряда № 347729  
на выполнение строительно-монтажных работ  
(с лавальческими материалами)**

г. Всеволожск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Бурдукова Николая Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Технический контроль и строительство» (ООО «ТЕХНИКС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Смирнова Илья Александровича, действующего на основании Устава, совместно именуемые – «Стороны», по взаимному соглашению и на основании Протокола Единой комиссии № 50/2019-ЗП-МСП-ИТОГ от «06» ноября 2019 г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется надлежащим образом в полном объеме и в установленные настоящим Договором сроки выполнить комплекс работ по строительству объектов электросетевого хозяйства в целях исполнения Инвестиционной программы МП «ВПЭС» на 2019 г. по соответствующим титулам: J\_1900002588, J\_1900002572, E\_0000002533, E\_0000002532, E\_0000002553, E\_0000002557, E\_0000002556, E\_0000002555, E\_0000002554 и E\_0000002518 (далее – объекты), в соответствии с условиями Договора, Технического задания Заказчика (Приложение № 1) и проектной (рабочей) документации, которые определяют содержание, объем Работ, технические, экономические и иные требования к работам (далее по тексту – «Работы»), и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Комплекс Работ должен включать в себя (но не ограничиваться) следующими работами:

- обеспечение необходимыми материалами и оборудованием;
- работы по подготовке территории строительства, строительно-монтажные работы;
- пуско-наладочные работы и иные неразрывно связанные со строящимися объектами работы;
- ввод объекта(ов) в эксплуатацию;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки (в предусмотренных законодательством случаях), выдаваемого органом государственной власти, уполномоченным в сфере энергетического надзора.

1.3. Результат Работ должен соответствовать требованиям действующего законодательства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, требованиям органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата Работ, и порядка проведения Работ, требованиям Заказчика, иным требованиям, изложенным в настоящем Договоре.

**2. Сроки выполнения работ**

2.1. Работы, указанные в п. 1.1 настоящего Договора должны быть выполнены Подрядчиком по каждому объекту, перечисленному в п. 1.1. настоящего Договора и в Техническом задании (Приложение №1), не позднее 20 (Двадцать) календарных дней с момента передачи Заказчиком соответствующего оборудования Подрядчику.

2.2. Датой окончания выполнения Работ по Договору считается дата выполнения в полном объеме Работ согласно условиям настоящего Договора и Технического задания (Приложение № 1), подтверждением чего является подписанный Сторонами по каждому объекту, перечисленному в п. 1.1. настоящего Договора и в Техническом задании (Приложение №1), соответствующий Акт приемки законченного строительства объекта (Форма № КС-11).

2.3. Подрядчик вправе выполнить и сдать работы досрочно.

2.4. Стороны вправе изменить срок выполнения Работ, указанный в пункте 2.1 настоящего Договора, подписав соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору, в следующих случаях:

- продление срока выполнения Работ, если в ходе их выполнения будет выявлена необходимость в выполнении дополнительных работ, либо Работы не могут быть выполнены Подрядчиком в установленные сроки по независящим от него причинам;
- иные случаи, согласованные Сторонами.

### **3. Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Стоимость работ (Цена Договора) формируется на основании Укрупненного расчета стоимости работ (Приложение № 2), является предельной, не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случая, предусмотренного п. 3.3 Договора, и составляет **7 200 000,00 (Семь миллионов двести тысяч) руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 1 200 000,00 (Один миллион двести тысяч) руб. 00 коп.

3.2. Цена Договора включает все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных Договором, в том числе стоимость производства Работ, использования машин и механизмов, с учетом расходов на перевозку, на доставку, погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору, включая расходы, связанные с получением необходимых допусков, разрешений, согласований.

Работы по Договору выполняются с использованием материалов и оборудования Заказчика, необходимых для выполнения Работ, обеспечение которыми осуществляется за счет Заказчика.

В случае превышения фактических расходов Подрядчика по выполнению Работ над ценой Договора, Подрядчик погашает разницу за счет собственных средств.

3.3. В случае объективного изменения объема выполняемых Работ в ходе исполнения Договора, Стороны вправе изменить не более чем на пятьдесят процентов объем выполняемых Работ. При этом Цена Договора должна быть изменена пропорционально изменению объема Работ, но не более чем на пятьдесят процентов первоначальной Цены Договора, о чем стороны подписывают соответствующее дополнительное соглашение к Договору.

3.4. Расчеты за фактически выполненные и принятые Работы по каждому объекту, перечисленному в п. 1.1. настоящего Договора и в Техническом задании (Приложение №1), производится Заказчиком в безналичной форме на расчетный счет Подрядчика в рублях Российской Федерации не позднее 30 (тридцать) дней со дня подписания Сторонами соответствующего Акта приемки законченного строительством объекта (Форма № КС-11), отдельно на каждый объект, при условии получения от Подрядчика счета на оплату и счет-фактуры (при наличии).

3.5. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета, в противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.6. Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить сумму любых осуществляемых платежей по Договору на величину штрафных санкций, выставляемых Подрядчику по Договору. При этом данное уменьшение платежей не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств.

При нарушении Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору окончательный расчет с Подрядчиком Заказчик производит на основании итогового акта сверки расчетов, подписанного Сторонами настоящего Договора, который включает в себя рассчитанную в соответствии с условиями настоящего Договора неустойку, подлежащую взысканию с Подрядчика, и служит основанием для вычета ее, путем уменьшения суммы окончательного расчета.

В случае, если Подрядчиком не подписан итоговый акт сверки расчетов, Заказчик при окончательном расчете с Подрядчиком в бесспорном порядке производит удержания (зачет) суммы неисполненных санкций, рассчитанных и подлежащих оплате Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, путем уменьшения суммы окончательного расчета по представленным актам на сумму неисполненных санкций.

3.7. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативных правовых актов, Технического задания (Приложение № 1), проектных решений и иных исходных данных или с иными недостатками, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

### **4. Права и обязанности сторон**

#### **4.1. Подрядчик обязан:**

4.1.1. Обеспечить выполнение Работ в полном соответствии с условиями Договора, Технического задания (Приложение № 1), проектных решений и требованиями технических регламентов, стандартов, санитарных норм и правил и иными требованиями действующего законодательства РФ.

Отступать от требований Технического задания (Приложение № 1), проектных решений и иных исходных данных только на основании письменного согласия Заказчика.

4.1.2. Обеспечить высокое качество выполнения всех Работ в полном соответствии с российским законодательством, включая, среди прочего, законодательство в сфере охраны труда, охраны окружающей среды, производства работ и благоустройства, пожарной и технической безопасности строительных работ.

4.1.3. Принять от Заказчика по Акту приема-передачи, подписываемому уполномоченными представителями Сторон, информацию и документы, а также материалы и оборудование, необходимые для производства Работ, имеющиеся в распоряжении Заказчика.

4.1.4. На основании и в соответствии с переданными Заказчиком проектными решениями, а также условиями Технического задания (Приложение № 1), разработать проект производства работ, включающий в необходимых случаях технологические карты, регламентирующие технологию отдельных видов работ с целью обеспечения их надлежащего качества, а также разработать схему организации движения и ограждения места производства работ, согласовав ее с заинтересованными сторонними организациями и передать копию документа Заказчику.

4.1.5. В счет стоимости Работ, указанной в пункте 3.1. Договора, восстановить благоустройство территории, на которой проводились Работы, сдать надзорным органам. В случае предъявления надзорными органами в течение гарантийного срока требований к восстановлению благоустройства территории Работ Подрядчик гарантирует исправление недостатков восстановительных работ, возникших по вине Подрядчика, за свой счет.

4.1.6. Подрядчик несет полную ответственность за нарушение требований, установленных нормативными актами в сфере производства работ и благоустройства, и возмещает Заказчику затраты, понесенные в связи с уплатой сумм штрафов, сборов и иных платежей, предусмотренных законодательством об административных правонарушениях в сфере благоустройства, в полном размере в течение 5 дней с момента предъявления соответствующего требования (счета на оплату) Заказчика. В случае невозмещения Подрядчиком указанных в настоящем пункте затрат Заказчика Заказчик имеет право приостановить финансирование Работ по Договору.

4.1.7. В течение 3 (трех) рабочих дней после дня вступления Договора в силу предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство Работ на объекте(ах).

б) Приказ о назначении ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности на объекте(ах).

в) Приказ о назначении ответственного лица по строительному контролю на объекте(ах).

г) Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность на объекте(ах).

д) Приказ о назначении ответственного лица за электробезопасность на объекте(ах).

4.1.8. С момента начала Работ и до их завершения вести журнал производства работ. Каждая запись в журнале должна быть подписана представителями Сторон.

4.1.9. Возвести соответствующие сигналам и за счет средств, предусмотренных Договором, все необходимые для работы временные сооружения.

4.1.10. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, ФИО представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

4.1.11. Обеспечить безопасное проведение работ по Договору и принять на себя всю ответственность, связанную с причинением ущерба имуществу и здоровью как третьих лиц, так и Заказчика, в результате действий работников Подрядчика до сдачи результата Работ.

4.1.12. В случае необходимости, осуществить самостоятельное расследование и учет несчастных случаев, произошедших на объектах Заказчика, в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о таких случаях; при групповых и смертельных несчастных случаях, несчастных случаях с тяжелым исходом, самостоятельно направить сообщения о несчастном случае в соответствии со статьей 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

4.1.13. Соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок привлечения и использования иностранных работников.

4.1.14. При производстве Работ не нарушать права третьих лиц, а также ограждать Заказчика от возможных претензий со стороны этих лиц. Письменно предупреждать Заказчика о выявлении в процессе

неисполнения обязательств по договору обстоятельств, являющихся причиной прогнозируемого срыва сроков выполнения работ с предложением мероприятий по исключению данных обстоятельств.

4.1.15. Использовать полученные от Заказчика документы и информацию, связанные с выполнением Работ, только для достижения целей, предусмотренных Договором, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

4.1.16. Отступать от требований Технического задания (Приложение №1) и соответствующих проектных решений только на основании письменного согласия Заказчика.

4.1.17. Обеспечить доступ на территорию производства Работ представителей Заказчика, предоставлять запрашиваемую ими документацию по производству Работ. Обеспечивать представителям Заказчика возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования.

4.1.18. Подрядчик и его полномочные представители, включая полномочных представителей субподрядных организаций, обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполнением Работ по настоящему Договору.

4.1.19. При производстве Работ осуществлять доставку на место производства Работ, приемку, разгрузку, складирование материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций, инвентаря, строительной техники, а также обеспечить их сохранность в соответствии с требованиями нормативных документов.

4.1.20. Рассматривать образцы материалов, оборудования и изделий, передаваемых Заказчиком для производства Работ и проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых конструкций, изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и др.). В случае необходимости сообщать о своих замечаниях Заказчику.

4.1.21. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для Сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

4.1.22. При необходимости, обеспечить получение необходимых разрешений и оформление прав на использование прилегающей к строительной площадке территории для целей выполнения работ (доставки и складирования материалов и оборудования, проезда машин и т.п.).

4.1.23. Обеспечить уборку строительной площадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны, вывоз строительных отходов, чистоту выезжающего транспорта, содержать в исправном состоянии ограждающие конструкции.

4.1.24. Разрабатывать и выполнять проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение.

4.1.25. Заключить договоры на транспортировку и размещение (или использование) отходов, образующихся в процессе строительства, в том числе бытовых отходов, строительных отходов, грунта, загрязненного опасными веществами, излишек грунта, незагрязненного опасными веществами и прочих минеральных отходов с организациями, имеющими соответствующие специальные разрешения на данные виды деятельности.

4.1.26. До начала установки и демонтажа ограждения, письменно уведомлять Заказчика о сроках установки и демонтажа строительного ограждения вокруг земельного участка.

4.1.27. В случае демонтажа оборудования и материалов сдать демонтируемое оборудование и материалы Заказчику в соответствии с Актом о его техническом состоянии, подписываемым уполномоченными представителями Сторон.

4.1.28. Незамедлительно, в течение 3 (трех) рабочих дней, письменно уведомлять Заказчика о мерах, принятых Подрядчиком для устранения замечаний, возникших у Заказчика в процессе выполнения Работ, и результатах принятия таких мер.

4.1.29. Письменно в 3-х дневный срок уведомлять Заказчика об обстоятельствах, замедляющих ход работ, либо делающих их выполнение невозможным, о неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения работ или иных не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые могут ухудшить результат выполняемой работы.

4.1.30. Приостановить выполнение Работ по Договору, если в процессе их выполнения будет установлена неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, и не позднее 3 (трех) календарных дней с момента приостановления, письменно уведомить об этом Заказчика с предоставлением подтверждающих документов. При этом Стороны в течение 10 (десяти) календарных дней с момента приостановления работ принимают решение о целесообразности дальнейшего выполнения Работ и, по требованию Заказчика, подписывают Акт о приостановлении строительства (Форма № КС-17). При этом Подрядчик в течение 10 (десяти) дней обязан

освободить строительную площадку с результатом выполненных работ от механизмов, временных сооружений, и иного принадлежащего ему имущества, а также мусора.

4.1.31. Извещать Заказчика в письменной форме о выполнении скрытых работ, которые должны быть освидетельствованы. Приступать к выполнению последующих работ только после приема Заказчиком указанных работ и подписания актов освидетельствования скрытых работ.

4.1.32. При участии представителей Заказчика и иных заинтересованных лиц провести индивидуальные испытания смонтированного оборудования и передать Заказчику документы, документирующие положительные результаты проведенных испытаний. Передача документов, указанных в настоящем пункте, производится Сторонами по Акту приема-передачи документации, подписываемому уполномоченными представителями Сторон.

4.1.33. В предусмотренных законодательством случаях, действуя от имени Заказчика на основании соответствующей доверенности, получить разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки, выдаваемое органом государственной власти, уполномоченным в сфере энергетического надзора и передать его Заказчику по акту приема-передачи документов.

4.1.34. По окончании выполнения Работ передать Заказчику надлежащим образом оформленную исполнительную документацию (проектную и пронумерованную в папке с реестром), выполненную в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями Договора, соответствующие акты освидетельствования скрытых работ - в случае проведения Сторонами освидетельствования скрытых работ, а также иную документацию, предусмотренную Техническим заданием (Приложение №1 к Договору).

4.1.35. Нести ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение результата работ до передачи его Заказчику.

4.1.36. Сдать Заказчику результат выполнения Работ в порядке, установленном настоящим Договором.

4.1.37. Подрядчик обязан за свой счет в установленный срок обеспечить устранение недостатков и дефектов, отраженных в уведомлениях, выданных Заказчиком. Для учета в контрольном обследовании и составлении двустороннего Акта, фиксирующего исполнение либо неисполнение требований, установленных в уведомлении. Подрядчик обязан направить своего полномочного представителя в срок, указанный в уведомлении.

В том случае, если Подрядчик не направил своего представителя, наделенного соответствующими полномочиями в вышеуказанный срок, Заказчик имеет право составить акт, фиксирующий исполнение, либо неисполнение предписания в одностороннем порядке с проведением фото и/или видео съемки.

4.1.38. В течение гарантийного срока эксплуатации Объекта исправлять дефекты, недочеты, допущенные при выполнении Работ, за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

4.1.39. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством РФ и Договором.

#### **4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Передать Подрядчику по Акту приема-передачи, подписываемому уполномоченными представителями Сторон, информацию и документы, а также материалы и оборудование, необходимые для производства Работ, имеющиеся в распоряжении Заказчика.

4.2.2. Назначить своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет строительный контроль за выполнением Работ.

4.2.3. Осуществлять строительный контроль за соответствием выполняемых Подрядчиком Работ условиям Договора, Технического задания (Приложение № 1), проектным решениям и требованиям технических регламентов, стандартов, санитарных норм и правил и иным требованиям действующего законодательства РФ.

4.2.4. Осуществлять проверку соответствия материалов, оборудования и изделий, приобретаемых Подрядчиком для производства Работ, требованиям настоящего Договора, проектным решениям, строительным нормам и правилам, стандартов, технических условий и других нормативных документов, а также проверять наличие документов, удостоверяющих качество используемых конструкций, изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и др.). В случае необходимости сообщить о своих замечаниях Подрядчику.

4.2.5. Совместно с Подрядчиком осуществлять освидетельствование скрытых работ.

4.2.6. В целях реализации настоящего Договора оказывать Подрядчику необходимое содействие, в том числе по предоставлению разъяснений и уточнений по запросам Подрядчика в части выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего Договора, а также по подготовке и выдаче Подрядчику

доверенностей на право представления интересов Заказчика в органах исполнительной власти Санкт-Петербурга и Ленинградской области, государственных учреждениях, иных организациях, а также по подготовке и выдаче (в предусмотренных законодательством случаях) комплекта документов согласно пункту 5 «Порядка организации работ по выдаче разрешений на допуск в эксплуатацию энергоустановок», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 7 апреля 2008 г. № 212.

4.2.7. При обнаружении в ходе выполнения Работ отступлений от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, в том числе в период гарантийного срока, заявить об этом Подрядчику в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких фактов, назначив срок их устранения.

4.2.8. Рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ, при получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Договором срок.

4.2.9. Своевременно принять, в том числе результат незавершенных работ, и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.10. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора

#### **4.3. Подрядчик вправе:**

4.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения Работ по настоящему Договору.

4.3.2. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных Работ и подписания соответствующих актов либо обоснованного отказа от их подписания в установленные сроки, и оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.3. Завершить Работы в более короткий срок, чем предусмотрено настоящим Договором по согласованию с Заказчиком.

#### **4.4. Заказчик вправе:**

4.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором

4.4.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по настоящему Договору, а также документы (сертификаты, паспорта и т.д.) на используемые при производстве Работ материалы (комплектующие и оборудование).

4.4.4. Производить проверки выполнения Работ и состояния качества выполненных Работ, а также контролировать всю деятельность Подрядчика, связанную с исполнением настоящего Договора, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.4.5. Обратиться в независимые экспертные организации с целью определения соответствия качества произведенных Подрядчиком Работ установленным нормативам, стандартам и регламентам выполнения соответствующих работ.

4.4.6. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, по результатам проведенных проверок, а также в период гарантийного срока.

4.4.7. Отказаться от оплаты Работ в случае несоответствия результатов выполненных Работ требованиям, установленным Договором, проектным решениям и/или нормативных правовых актов.

### **5. Скрытые работы**

5.1. Скрытые работы должны быть осмотрены и приняты Заказчиком перед выполнением последующих работ. Принятие скрытых работ оформляется соответствующим актом и необходимыми исполнительными схемами. Выполнение последующих видов работ до освидетельствования и принятия скрытых работ запрещается.

5.2. Для приемки Заказчиком скрытых работ Подрядчик заблаговременно в письменном виде, но не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня, уведомляет Заказчика о месте, дате и времени проведения такой приемки

5.3. Подрядчик самостоятельно извещает лиц, осуществляющих строительный и специальный контроль, специалистов, осуществляющих технический и авторский надзор, о назначении даты приемки скрытых работ

5.4. Не допускается подписание акта на скрытые работы без присутствия Заказчика, представителей строительного и специального контроля, а также специалистов, осуществляющих технический и авторский надзор, за исключением случаев, указанных в пункте 5.5. настоящего раздела.

5.5. В случае если Заказчик был должным образом уведомлен о необходимости приема скрытых работ и не прибыл в назначенное время, Подрядчик имеет право составить акт без присутствия Заказчика, но с обязательным присутствием представителей строительного и специального контроля, а также специалистов, осуществляющих технический и авторский надзор, и закрыть скрытые работы, при этом ответственность за качество скрытых работ несет Подрядчик. Заказчик вправе потребовать открытия и проверки скрытых работ с отнесением расходов по открытию и повторному закрытию скрытых работ на счет Заказчика.

5.6. В случаях если закрытие скрытых работ произведено без подтверждения Заказчиком, при этом Заказчик не был информирован или был информирован с опозданием, Подрядчик согласно указанию Заказчика, за свой счет обязан вскрыть для осмотра скрытые работы, а затем восстановить за свой счет данную часть скрытых работ.

5.7. В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные скрытые работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает предписания об устранении выявленных недостатков, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет (без увеличения стоимости Работ) в кратчайший (технически возможный и согласованный с Заказчиком) срок переделать эти Работы и повторно предъявить их к приемке Заказчику. Если Подрядчик в кратчайший (технически возможный и согласованный с Заказчиком) срок не исправит некачественно выполненные Работы, Заказчик вправе привлечь других лиц для исправления за соответствующую оплату некачественно выполненных Подрядчиком Работ. Все расходы, связанные с переделкой таких Работ другими лицами, оплачиваются Подрядчиком.

5.8. Заказчик может потребовать произвести дополнительное освидетельствование не принятых им скрытых работ.

## **6. Материалы, оборудование и выполнение Работ.**

6.1. Заказчик принимает на себя обязательство обеспечить строительство строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), проектными решениями и требованиями нормативно-технической документации.

6.2. Все поставляемые Заказчиком для строительства материалы, конструкции и оборудование должны быть не бывшими в употреблении (новыми), соответствовать Техническому заданию (Приложение №1) и проектным решениям.

6.3. Заказчик или его уполномоченные представители вправе давать уведомление о приостановлении Подрядчиком Работ до установленного им срока, в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности строящегося сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования обеспечения норм экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строительных сооружений и находящихся вблизи его объектов;

б) дальнейшее выполнение Работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за нарушения Подрядчиком технологии производства работ.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления Работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения Работ по Договору.

6.4. В случае если произведенные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Договора, Заказчик вправе удержать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Передача материалов и оборудования Заказчика в использование Подрядчику оформляется по накладной (форма № М-15).

6.6. После использования материалов и оборудования Подрядчик должен представить отчет об их расходовании. Этот документ должен содержать сведения о поступивших и не ушедших в производство материалах и оборудовании, об их количестве и ассортименте. Также в нем указывают, сколько получено отходов, в том числе возвратных. Излишки должны быть возвращены Заказчику, если Договором не предусмотрено иное. Заказчик при получении возвратных материалов и оборудования должен оформить приходный ордер (форма № М-4).

## **7. Порядок сдачи и приемки выполненных работ**

7.1. О готовности к сдаче выполненных Работ в целом, либо выполненного этапа, части или отдельного вида Работ, Подрядчик извещает в письменной форме Заказчика не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала приемки.

7.2. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней, организует приемку предъявляемого к сдаче результата выполненных Работ, в том числе, назначает проведение рабочей и Приемочной (Рабочей) комиссии при приемке законченного строительством объекта.

7.3. Приемка предъявляемого к сдаче результата выполненных Работ осуществляется Заказчиком совместно с Подрядчиком, а также, при необходимости, с участием уполномоченных государственных органов и иных организаций, участие которых заранее обеспечивается Подрядчиком.

7.4. Подрядчик представляет Заказчику Локальные сметы на предъявляемый объем Работ, Акты о приемке выполненных работ (Форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), соответствующую исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, в количестве 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе в формате PDF, doc (docx) и редактируемом варианте DWG (если в Техническом задании (Приложение № 1) не предусмотрено иное), иную документацию, предусмотренную Техническим заданием (Приложение № 1), а также в установленных настоящим Договором случаях счета и счет-фактуры (при наличии).

При этом, при составлении Акта о приемке выполненных работ (по форме № КС-2), стоимость давальческих материалов и оборудования в стоимость выполненных работ не входит (вычитается). В Справке о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3) стоимость выполненных подрядных работ в случае использования давальческих материалов показывается в строках «Итого» и «Всего с учетом НДС» также без учета стоимости давальческих материалов, предоставленных Заказчиком.

7.5. Заказчик рассматривает представленную документацию согласно пункту 7.4 Договора, подписывает ее, либо при наличии замечаний к выполненным Работам (этапу, части или виду Работ) или подготовленной документации предоставляет соответствующий мотивированный отказ от их подписания (замечания по выполненным работам).

7.6. Подрядчик в разумный срок, устраняет замечания Заказчика и повторно предоставляет Заказчику Акты о приемке выполненных работ (Форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3).

7.7. Приемка законченного строительством объекта осуществляется Приемочной (Рабочей) комиссией не ранее получения (в предусмотренных законодательством) в отношении объекта соответствующего разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки, выдаваемого органом государственной власти, уполномоченным в сфере энергетического надзора, и оформляется соответствующим Актом приемки законченного строительством объекта (Форма № КС-11).

Приемке законченного строительством объекта должны предшествовать предварительные испытания смонтированного оборудования, проводимые Подрядчиком при участии представителей Заказчика и иных заинтересованных лиц.

Приемка законченного строительством объекта может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний. Результаты испытаний оформляются соответствующими актами, которые подписываются сторонами и иными уполномоченными лицами, принимавшими участие в предварительных испытаниях.

7.8. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки законченного строительством объекта недостатков в выполненной работе сторонами составляется рекламационный Акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком Акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной (экспертом) по выбору Заказчика.

7.9. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в рекламационном акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.

7.10. Заказчик вправе отказаться от приемки законченного строительством объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают его эксплуатацию и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

7.11. Результат выполненных Работ по строительно-монтажным Работам с обеспечением ввода законченного строительством объекта, и иным неразрывно связанным со строящимся объектами



работам считается переданным Подрядчиком и принятым Заказчиком с момента подписания Сторонами соответствующего Акта приемки законченного строительством объекта (Форма № КС-11) Приемочной (Рабочей) комиссией.

## **8. Гарантия качества работ**

### **8.1. Подрядчик гарантирует:**

- наличие у себя всех допусков, лицензий и разрешений, необходимых для выполнения в соответствии с настоящим договором работ. Заверенные копии указанных документов Подрядчик обязан передать Заказчику;

- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- соответствие качества всех выполненных работ условиям Договора, Технического задания (Приложение № 1) и действующим на территории РФ регламентам, стандартам, нормам и правилам;

- возможность безаварийной эксплуатации объекта(ов) на протяжении гарантийного срока;
- бесперебойное функционирование инженерных систем, смонтированных Подрядчиком, при эксплуатации объекта(ов) в гарантийный срок.

- высокое качество всех работ, смонтированного Подрядчиком оборудования, систем, установок, механизмов, инженерных систем, общестроительных работ;

- своевременное устранение за свой счет недостатков (дефектов), выявленных в период гарантийного срока.

8.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, материалов и работ составляет **48 (Сорок восемь) месяцев** с даты подписания Сторонами соответствующего Акта приемки законченного строительством объекта (Форма № КС-11) по каждому объекту, перечисленному в п. 1.1. настоящего Договора и в Техническом задании (Приложение №1).

8.3. Гарантийный срок на смонтированное на объекте(ах) оборудование определяется в соответствии с гарантийными обязательствами производителя или завода-изготовителя.

8.4. Заказчик гарантирует соответствие качества предоставленных Подрядчику строительных и отделочных материалов, оборудования и комплектующих изделий. Подрядчик вправе запросить у Заказчика заверенные копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии на все материалы и оборудование в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

8.5. Если в процессе гарантийной эксплуатации объекта будут выявлены материалы, оборудование, не соответствующие сертификатам качества и декларациям соответствия, то их замена осуществляется Заказчиком за свой счет.

8.6. При выявлении в период гарантийной эксплуатации дефектов, которые могут служить препятствием для нормальной эксплуатации объекта, гарантийный срок продлевается на период остановки эксплуатации объекта и устранения выявленных дефектов. Устранение дефектов осуществляется за счет средств Подрядчика, если эти дефекты не являются следствием нарушений правил эксплуатации объекта Заказчиком (пользователем, эксплуатирующими службами).

8.7. Для составления акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных дефектов, не устранил обнаруженные дефекты и недостатки либо самоустранился или откажется от составления акта, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недостатки устранить недостатки самостоятельно либо с привлечением третьих лиц и потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков в срок не позднее 20 (Двадцати) календарных дней с момента заявления соответствующего требования Заказчиком.

## **9. Ответственность сторон**

9.1. При нарушении Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты санкций, перечисленных в настоящем пункте, а Подрядчик, в случае наличия соответствующего требования Заказчика обязан уплатить:

9.1.1. за несоблюдение срока окончания выполнения Работ, предусмотренных п. 2.1 настоящего Договора, а также промежуточных сроков (при их наличии) – неустойку в размере 0,3 % от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

9.1.2. за задержку устранения недостатков работ и/или задержку возмещения расходов Заказчика на устранение недостатков, – неустойку в размере 0,3 % от стоимости Работ по устранению недостатков и стоимости работ, в результате которых устраняются недостатки, за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

9.1.3. в случае несвоевременного освобождения объекта от принадлежащего Подрядчику имущества и/или не вывоза (неполного вывоза) отходов и/или мусора, в течение недели или иного согласованного с

Заказчиком срока после подписания Акта приемки законченного строительством объекта (Форма № КС-11), предусматривается штраф в размере 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки до фактического выполнения обязательств, но не более 10% от цены Договора

9.2. В том случае, если Подрядчик в согласованные Сторонами сроки не устранил допущенные недостатки, Заказчик вправе устранить их своими или привлеченными силами с возложением на Подрядчика всех понесенных расходов.

9.3. В случае, если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, и это приведет к задержке выполнения работ (в том числе по этапам (при их наличии)), Подрядчик имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи объекта в эксплуатацию при условии письменного уведомления Заказчика. В этом случае Стороны должны принять все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы. Если у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств Заказчиком, то он немедленно обязан заказным письмом с уведомлением о вручении сообщить Заказчику размер этих расходов с подтверждением их документами.

9.4. За нарушение Заказчиком сроков исполнения обязательства по оплате по настоящему Договору Подрядчик имеет право начислить Заказчику неустойку в размере 0,3 % от суммы просроченного платежа, за каждый день просрочки до фактического исполнения Заказчиком обязательств по оплате

9.5. Взыскание убытков, неустойки, штрафов не освобождает Сторону, нарушившую настоящий Договор, от исполнения обязательств в натуре.

9.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств, вытекающих из настоящего договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.7. Подрядчик несет имущественную ответственность за выполненные работы и материальные ценности на рабочей площадке до передачи результата работы Заказчику (всех работ по Договору).

9.8. Ответственность за сохранность произведенных работ, а также материалов, оборудования и другого имущества после завершения всех работ по Договору и передачи их Заказчику несет Заказчик

9.9. По настоящему Договору не начисляются и не уплачиваются проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ.

#### **10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или их последствий, возникших после заключения Договора, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. При этом срок выполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия, в том числе пожар, землетрясение, наводнение; война, военные действия любого характера, террористические акты; крупномасштабные забастовки, блокады и гражданские беспорядки; запретительные или ограничительные меры, изложенные в актах государственных органов власти или управления, в том числе эмбарго на экспорт или импорт, протекционизм, квотирование, контроль цен, препятствующие исполнению обязательств по Договору. Надлежащим доказательством наличия и прекращения указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить свидетельства и иные документы соответствующих торговых палат.

10.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по Договору в силу наступления обстоятельств непреодолимой силы или их последствий, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных обстоятельств, но в любом случае не позднее 7 (Семьи) рабочих дней после начала их действия

10.4. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору по причине указанных обстоятельств и обязывает возместить другой Стороне убытки, причиненные не направлением или несвоевременным уведомлением о наступлении обстоятельств непреодолимой силы или их последствий.

10.5. Если обстоятельства непреодолимой силы и их последствия будут длиться более 2 (Двух) месяцев, то Стороны должны договориться о судьбе Договора, и дальнейшие их отношения оформляются отдельным соглашением без возмещения убытков.

## **11. Порядок разрешения споров**

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

11.2. В случае не достижения согласия в результате переговоров спорные вопросы разрешаются в претензионном (досудебном) порядке. При этом одна из Сторон предъявляет претензию, а другая должна дать ответ не позднее 10 (десяти) дней с момента получения претензии.

11.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, расходы несут обе стороны поровну.

11.4. В случае невозможности урегулирования спора путем договоренностей заинтересованная Сторона вправе за разрешением спора обратиться в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном действующим законодательством РФ порядке.

## **12. Срок действия, порядок изменения и расторжения Договора**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.

12.2. Истечение срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших в период действия Договора, а также от ответственности за его нарушение.

12.3. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу.

12.4. Все изменения и дополнения должны быть оформлены дополнительным соглашением, содержащим ссылку на Договор и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

12.5. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора.

12.6. Основаниями для одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора являются:

12.6.1. систематическое нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ (в том числе промежуточных (при наличии)), влекущее увеличение сроков окончания работ более чем на 60(шестьдесят) дней;

12.6.2. систематическое несоблюдение Подрядчиком требования по качеству работ;

12.6.3. аннулирование разрешений в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ;

12.6.4. финансовой несостоятельности Заказчика или систематической задержки им расчетов за выполненные работы или задержку их более чем на 30 (тридцать) дней;

12.6.5. консервации или остановки Заказчиком работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (тридцать) дней.

12.7. Сторона, принявшая решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора, направляет письменное уведомление другой Стороне с обоснованием причин расторжения. Договор считается расторгнутым через 10 дней со дня получения Стороной уведомления об отказе другой Стороны от исполнения настоящего Договора.

12.8. В случае расторжения Договора, Подрядчик в течение 3 (трех) банковских дней возвращает Заказчику произведенные авансовые платежи (в случае их осуществления), за минусом стоимости фактически выполненных и принятых Заказчиком работ на дату расторжения Договора.

## **13. Прочие условия**

13.1. Стороны обязуются обращаться конфиденциально со всей информацией, ставшей доступной им в связи с исполнением настоящего Договора.

13.2. Любая переписка по Договору осуществляется в письменной форме в виде факсимильного сообщения, письма по электронной почте, почтового отправления в виде заказного письма получателю по адресу, указанному в Договоре либо курьерской связью. При этом уведомления, связанные с исполнением Договора, направленные посредством факсимильной связи, электронной почты, будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента направления таких уведомлений, оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтовым отправление или вручен курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

13.3. В случае изменения наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов, банковских и иных реквизитов, смены руководителя организации - Стороны по настоящему договору, координатора, по исполнению настоящего договора соответствующая Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону.

13.4. Все, не предусмотренное настоящим Договором, регулируется в соответствии с действующим законодательством РФ.

13.5. Договор составлен в форме электронного документа в 1 (одном) экземпляре и подписан электронными подписями уполномоченных на подписание Договора лиц обеих Сторон в соответствии с законодательством Российской Федерации. Электронная подпись в настоящем электронном документе, сертификат которой содержит необходимые при осуществлении отношений сведения о полномочиях его владельца, признается равнозначной собственноручной подписи лица в документе на бумажном носителе, заверенной печатью. Договор хранится в электронном виде на электронной площадке.

Договор, заключенный в форме электронного документа, по желанию Заказчика либо Подрядчика может быть распечатан, подписан уполномоченными лицами и скреплен печатями организаций.

#### 14. Обеспечение исполнения договора

14.1. Размер обеспечения исполнения Договора составляет 5 % от начальной (максимальной) цены Договора и составляет 609 022,50 (Шестьсот девять тысяч двадцать два) руб. 50 коп. Обеспечение исполнения Договора может предоставляться Подрядчиком в виде: банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям Федерального закона № 223-ФЗ, или внесении денежных средств на расчетный счет Заказчика.

*Юридический адрес: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-а*

*Фактический адрес: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-а*

*ИНН 4703005850; КПП 470301001*

*Рас. счет: 40602810990170000001 в НАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" г. Санкт-Петербург*

*Кор. счет: 30101810900000000790,*

*БИК 044030790*

*Назначение платежа: «обеспечение исполнения Договора (Предмет закупки, регистрационный номер процедуры закупки)»*

Способ обеспечения исполнения Договора определяет Подрядчик, с которым заключается Договор, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Договора не менее чем на один месяц.

14.2. При предоставлении в качестве обеспечения исполнения Договора безотзывной банковской гарантии Подрядчик заявляет и гарантирует, что предоставленное им обеспечение в виде безотзывной банковской гарантии было надлежащим образом согласовано и выдано организацией, предоставляющей обеспечение в соответствии с ее уставными документами, внутренними актами и процедурами, отвечает требованиям законодательства Российской Федерации, образует собой действительное и юридически значимое обязательство, и может быть обращено к принудительному исполнению в соответствии с закрепленными в нем условиями и законодательством Российской Федерации.

14.3. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Договору (в том числе в случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию), Подрядчик обязуется предоставить Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Договора, на тех же условиях, которые указаны в документации о закупке и Договоре, в срок не более одного месяца, с момента прекращения обеспечения исполнения Договора.

14.4. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, если обеспечение исполнения Договора было в форме внесения денежных средств на указанный в п. 14.1. Договора счет, обеспечение исполнения Договора возвращается Подрядчику в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента полного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, а в случае расторжения Договора по соглашению сторон – с даты подписания соглашения о расторжении. Возврат обеспечения осуществляется на основании письменного требования Подрядчика.

### 15. Перечень документов, прилагаемых к Договору

1. Приложение №1 Техническое задание.
2. Приложение №2 Укрупненный расчет стоимости работ.

### 16. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

#### ПОДРЯДЧИК

Юридический адрес: 192012, Санкт-Петербург г.  
ул. Ново-Александровская, д. 3, лит. А, пом. 1-Н,  
офис 3

ОГРН 1177847347248 от "26" октября 2017 г.

ИНН 7811668673 КПП 781101001

Банковские реквизиты:

р/сч № 40702810803000022940

БИК 044030723

Ф-Л "СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА" АО

"РАЙФФАЙЗЕНБАНК"

к/с 30101 810 1000 0000 0723

Лицо, ответственное за исполнение договора:

Монтажник

Латынцев Виталий Александрович

Номер контактного тел.: 8(812) 660-55-86.

E-Mail контактного лица: [sk-technix@mail.ru](mailto:sk-technix@mail.ru)

#### ЗАКАЗЧИК

Наименование: МП «ВПЭС»

Юридический адрес: 188644, Ленинградская обл.,  
г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-а

Фактический адрес: 188644, Ленинградская обл.,  
г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-в

ИНН 4703005850;

КПП 470301001

Рас. счет 40602810990170000001 в ПАО "БАНК  
"САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" г. Санкт-Петербург

Кор. счет 30101810900000000790,

БИК 044030790

Телефон: 8(81370) 25-412.

факс: 8(81370) 29-329.

E-Mail: [vpes@vsexpes.ru](mailto:vpes@vsexpes.ru)

Лицо, ответственное за исполнение договора:

начальник ОКС Обманов Александр Иванович,

Номер контактного тел.: 8(81370) 46-490.

E-Mail контактного лица: [shuf.oks@vsexpes.ru](mailto:shuf.oks@vsexpes.ru)

#### ОТ ПОДРЯДЧИКА:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/И.А. Смирнов/

Электронная подпись

#### ОТ ЗАКАЗЧИКА:

Директор

\_\_\_\_\_/Н.И. Бурдуков/

Электронная подпись

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. На строительство объекта: «КТП-н 630кВА/6/0,4кВ с трансформатором 400кВА взамен ТП-5, г.п.Агалатово, Приозерское шоссе около АЗС»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (И 1900002572)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 607-29
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПН со склада МП «ВЛЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2,1-2,4, 9,1-9,2, 8, 11, 16 проектной документации инфр:632.12-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.12-ПЗ, 632.12-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п.Агалатово, Приозерское шоссе около АЗС, в т.ч.:</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП;</p> <p>3.2. Строительство ограждения;</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления;</p> <p>3.4. Передающему ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-5 с последующей передачей на склад МП «ВЛЭС».</p> <p>4. Условия установки ПП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику неполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные</p>

		<p>Подрядником в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ)</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядник должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядник должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядник. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА).</p> <p>9. Подрядник несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (давальческого сырья) Подряднику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу, 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед: с 13:00ч до 14:00ч), оформляется по накладной (форма № М-15)</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p>

3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.

4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.

5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.

6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:

- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;
- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;
- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;
- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СО-153-34 (04.181-2003), «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;
- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.

Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электрооборудования).

7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.



		<p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</li> </ul>
10	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняется работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительно-монтажных работ объекта по форме № КС-11.</p>

**2. На строительство объекта: «пос.Рахья, КТПП-400 с трансформатором 250кВА, Ленинградское шоссе, в/амен КТП-21»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002533)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком

		оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: фидер 325-01
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВПЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр: 631.4-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3. Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр. 631.4-ПЗ, 631.4-ЭП. Адрес объекта. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос.Рахья, Ленинградское шоссе, в г.г.</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП.</p> <p>3.2. Строительство ограждения.</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления.</p> <p>3.4. Перекачку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей.</p> <p>3.5. Цукондаторные работы.</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами.</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-21 с последующей передачей на склад МП «ВПЭС».</p> <p>4. Условия установки ПП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ</p>

		<p>РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО).</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (250 кВА)</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (давальческого сырья) Подрядчику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14.00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4)</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p>

		<p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328г.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> </ul>
--	--	---

10.	Дополнительные требования	<p>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</p> <p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик</p>
11	Гарантийные обязательства	Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.

**3. На строительство объекта: «г. Всеволожск, КТПП-630 с трансформатором 400кВА ул. Дачная - ул. Александровская взамен ТП-43»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е. 0000002554)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 525-205
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передаст КТПП со склада МП «ВНЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр:633.5-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3. Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр. 633.5-ПЗ, 633.5-ЭП. Адрес объекта. Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Дружбы, в.п.ч.</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП.</p> <p>3.2. Строительство ограждения.</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления.</p> <p>3.4. Пере заводку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей.</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы.</p>

		<p>3.6. Оборудовать КТП защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-43 с последующей передачей на склад МП «ВЛЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc ( .docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их</li> </ul>

		<p>качество:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА).</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (давальческого сырья) Подрядчику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14.00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> </ul>

		<p>- СО-153-34.04.181-2003, «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей».</p> <p>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);</p> <p>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</p> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <p>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</p> <p>- Сотрудников, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</p>
10	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство</p>



11	Гарантийные обязательства	Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик. Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.
----	---------------------------	--

**4. На строительство объекта: «пос.Токсово,КТПП-630 с трансформатором 400кВА на ул.Турпестов взамен КТПН-44»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002532)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 601-12
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВНЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации (шифр:632.7-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.7-ИЗ, 632.7-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п.Токсово, ул.Турпестов, в т.ч.:</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП. монтаж КТПП;</p> <p>3.2. Строительство ограждения;</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления;</p> <p>3.4. Перезаказку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-44 с последующей передачей на склад МП «ВНЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx).</p>

		<p>.dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядником в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА).</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (лавальческого сырья) Подряднику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14:00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15)</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер</p>

(форма №М-4)

3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ПП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.

4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо подписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.

5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.

6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:

- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;

- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;

- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;

- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СО-153-34-04.181-2003, «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;

- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);

- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.

Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электрооборудования).

7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или

		<p>сетчатый ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы</li> </ul>
10	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

**5. На строительство объекта: «г.Всеволожск, КТПШ-630 с трансформатором 400кВА на ул.Дружбы взамен ТП-97»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002553)
2.	Общероссийские коды	<p>ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительно-монтажные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района</p> <p>ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА</p>
3.	Отнесенные затраты	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство

5.	Сроки выполнения работ	20 (Двадцать) календарных дней с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 525-205
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВПЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации (инфр:633.4-ЭП, подрядчику для возможности выполнения работ.</p> <p>3. Строительно-монтажные работы выполнять согласно проектной документации шифр. 633.4-ПЗ, 633.4-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Дружбы, в т.ч.:</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП.</p> <p>3.2. Строительство ограждения:</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления:</p> <p>3.4. Перезаделку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей:</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы.</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами:</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-97 с последующей передачей на склад МП «ВПЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику неполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ</p>

		<p><b>ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</b></p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА)</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КПП Заказчика (лавальского сырья) Подрядчику со склада МП «ВНЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16.00ч перерыв на обед, с 13:00ч до 14.00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик</p>

		<p>обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009.</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электропитания)</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сегментным ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам».</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в</li> </ul>
--	--	--

		<p>электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».</p> <p>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальники лаборатории не ниже V группы.</p>
10.	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приема законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

**6. На строительство объекта: «г.п. Токсово. Строительство виамен ТП-202. Корпус 630 кВА с трансформатором 400 кВА»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 ( I_1900002588)
2.	Общероссийские коды	<p>ОКПД 2 42 22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района</p> <p>ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА</p>
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 601-01
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВЛЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр:632.4-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.4-ПЗ, 632.4-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п Токсово, ул.Покрасова, в.п.ч.</p>



		<p>3.1. Строительство фундамента под КТПШ, монтаж КТПШ;</p> <p>3.2. Строительство ограждения;</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления;</p> <p>3.4. Перезаводку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6. Оборудовать КТПШ защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой МТП-202 с последующей передачей на склад МП «ВЛЭС»;</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. № 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах doc (.docx), dwg и xls</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ;</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. № 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ);</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ»;</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов;</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА).</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (тапальческого сырья) Подрядчику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16.00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14.00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571-16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009,</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели.</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390).</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</li> </ul>
10.	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков.</p>

		<p>Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

**7. На строительство объекта: «пос.Токсово,КТПП-400 с трансформатором 250кВА на ул.Дачная взамен ТП-307»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002555)
2.	Общероссийские коды	<p>ОКПД 2: 42.22 22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района</p> <p>ОКПД 2: 27 11.43 000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА</p>
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 601-01
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВПЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр:632.8-ЭП. подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.8-ИЗ, 632.8-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п.Токсово, ул.Дачная, в т.ч.:</p> <p>3.1 Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП;</p> <p>3.2 Строительство ограждения;</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления.</p> <p>3.4. Перезаровку ЛЭП 0.4-10 кВ;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6 Оборудовать КТПП защитными средствами;</p> <p>3.7 По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-307 с последующей передачей на склад МП «ВПЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. Ч 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ</p>

		<p>ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160</p>
8	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июля 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА, АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключения реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все</p>

		<p>затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (250 кВА).</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (давальческого сырья) Подрядчику со склада МП «ВПОС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Мужевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед: с 13:00ч до 14:00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, палатки, пучка, технического обслуживания и ремонта систем.</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядником в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядником, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6 Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых</p>

		<p>на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</li> </ul>
10	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приема-заключения строительства объекта по форме № КС-11.</p>

8. На строительство объекта: «пос.Токсово,КТПП-630 с трансформатором 400кВА на ул.Комсомола взамен ТП-309»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002557)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22 22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	20 (Двадцать) календарных дней с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 601-01
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВЛЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр:632.10-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.10-ПЗ, 632.10-ЭП Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п Токсово, ул.Комсомола, в т.ч.:</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП,</p> <p>3.2. Строительство ограждения,</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления;</p> <p>3.4. Перезаводку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-309 с последующей передачей на склад МП «ВЛЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также</p>



		<p>перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.133.30.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА).</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (дальнейшего сырья) Подрядчику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед: с 13:00ч до 14:00ч), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных).</p>

эксплуатирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.

4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.

5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.

6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:

- ПУЭ 7 изд. «Правила устройства электроустановок»;
- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009,
- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;
- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная Часть 2. Автоматические выключатели;
- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;
- Правила противопожарного режима (Установление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390).
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.

Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).

7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.

8. Допуск персонала организаций к работам на действующих

	<p>электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</li> </ul>
10. Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11. Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет 48 (Сорок восемь) месяцев с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

**9. На строительство объекта: «пос.Токсово,КТП-630 с трансформатором 400кВА на ул.Боровая взамен ТП-315»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002556)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2. 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА
3.	Отнесенные затраты	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство

5.	Сроки выполнения работ	20 (Двадцать) календарных дней с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания: ф. 601-01
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВПЭС», собранную и укомплектованную согласно листам №2 1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр:632.9-ЭП, подрядчику для возможности выполнения работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр. 632.9-ПЗ, 632.9-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п.Токсово, ул.Боровая, в.п.ч.</p> <p>3.1. Строительство фундамента под КТПП, монтаж КТПП.</p> <p>3.2. Строительство ограждения:</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления:</p> <p>3.4. Переделку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей:</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы.</p> <p>3.6. Оборудовать КТПП защитными средствами:</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-315 с последующей передачей на склад МП «ВПЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику неполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls.</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. N 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ</p>

		<p><b>ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</b></p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключения реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА)</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПШ Заказчика (давальческого сырья) Подрядчику со склада МП «ВНЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16:00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14:00ч.), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПШ должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо предписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены.</p>

	<p>Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009.</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели;</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390).</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электропитания)</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сегментным ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в</li> </ul>
--	--

		<p>электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».</p> <p>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</p>
10.	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков. Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11.	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

**10. На строительство объекта: «пос.Токсово,КТПП-630 с трансформатором 400кВА на ул.Озёрная 58 взамен ТП-322»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Основание для выполнения работ	Инвестиционная программа 2019 (Е_0000002518)
2.	Общероссийские коды	ОКПД 2: 42.22.22.120 - Работы строительные по строительству трансформаторных станций и подстанций для распределения электричества в пределах какого-либо района ОКПД 2: 27.11.43.000 - Трансформаторы прочие мощностью более 16 кВА
3.	Отнесение затрат	Средства из тарифа
4.	Вид работ	Строительство
5.	Сроки выполнения работ	<b>20 (Двадцать) календарных дней</b> с момента передачи Заказчиком оборудования Подрядчику.
6.	Основные технико-экономические показатели объекта	Источник питания, ф. 601-05
7.	Состав работ	<p>1. До начала выполнения работ согласовать производство работ в установленном порядке.</p> <p>2. Заказчик передает КТПП со склада МП «ВПОС», собранную и укомплектованную согласно листам №2.1-2.4, 9.1-9.2, 8, 11, 16 проектной документации шифр: 632.11-ЭП, подрядчику для возможности выполнения им работ.</p> <p>3.Строительно-монтажные работы выполнить согласно проектной документации шифр: 632.11-ПЗ, 632.11-ЭП. Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. Токсово, ул.Озёрная 58, в т.ч.:</p>

		<p>3.1. Строительство фундамента под КТПШ, монтаж КТПШ;</p> <p>3.2. Строительство ограждения.</p> <p>3.3. Монтаж контура заземления;</p> <p>3.4. Перезаводку ЛЭП 0,4-10 кВ и оборудование потребителей;</p> <p>3.5. Пусконаладочные работы;</p> <p>3.6. Оборудовать КТПШ защитными средствами;</p> <p>3.7. По окончании работ произвести демонтаж старой КТП-322 с последующей передачей на склад МП «ВПЭС».</p> <p>4. Условия установки ТП в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (действующая редакция)</p> <p>5. По окончании СМР передать Заказчику неполнительную документацию, оформленную согласно Приказа Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. № 1128 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ТРЕБОВАНИЙ К СОСТАВУ И ПОРЯДКУ ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРЕБОВАНИЙ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К АКТАМ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ» (РД-11-02-2006) и согласованную с Заказчиком, в количестве 2 (двух) экземпляров в печатном виде, а также в составе 1 (одного) экземпляра на электронном носителе в формате .pdf. Вся текстовая и графическая части документации также представляются в стандартных форматах .doc (.docx), .dwg и .xls</p> <p>Кроме указанной документации передать Заказчику подготовленные Подрядчиком в виде электронного документа и в бумажном виде сведения о границах охранной зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, а также перечислить координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определены Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160.</p>
8.	Общие требования к выполнению работ	<p>1. Работы должны выполняться лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с допуском на производство электромонтажных работ.</p> <p>2. Работы должны выполняться в строгом соответствии с Приказом от 19 июня 2003 г. № 229 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СТАНЦИЙ И СЕТЕЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».</p> <p>3. Работы должны выполняться в строгом соответствии с актуальным изданием "Правил устройства электроустановок" (ПУЭ).</p> <p>4. Работы выполнять в соответствии с СП 76.13330.2016 «СВОД ПРАВИЛ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА. АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ РЕДАКЦИЯ».</p> <p>5. Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение договоров подряда с субподрядчиками в случае их заключения (Заказчик вправе запретить заключение таких Договоров, в случае отсутствия у субподрядных организаций документов о членстве в соответствующих СРО);</li> <li>- программы отключений реконструируемых и смежных объектов.</li> </ul> <p>6. Подрядчик должен обеспечить;</p>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии действующими нормами и правилами;</li> <li>- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> <li>- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации объекта.</li> </ul> <p>7. Все объекты строительства/реконструкции должны быть полностью завершены и сданы в эксплуатацию в согласованные сторонами сроки.</p> <p>8. В случае отключения электроустановки на время более 1 суток, все затраты связанные с обеспечением электроэнергией потребителей, несет Подрядчик. Мощность временного источника питания должна быть не менее мощности ТП (400 кВА)</p> <p>9. Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.</p>
9.	Требования к выполнению работ и оборудованию	<p>1. Передача КТПП Заказчика (тапальческого сырья) Подряднику со склада МП «ВПЭС», расположенного по адресу: 188644, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6а (в рабочее время с понедельника до пятницы с 9:00ч до 16.00ч перерыв на обед с 13:00ч до 14:00ч), оформляется по накладной (форма № М-15).</p> <p>2. Заказчик при получении КТПП должен оформить приходный ордер (форма №М-4).</p> <p>3. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поставку, разгрузку (с использованием собственных машин и механизмов, в т.ч. подъемных), складирование и сохранность всего объема новых (т.е. ранее не использованных) строительных конструкций, материалов, оборудования и других изделий, необходимых для монтажа ТП, комплекты запасных частей, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), монтажного оборудования и инструмента, спец. техники и механизмов, временных зданий и сооружений, необходимых для монтажа, палатки, пуска, технического обслуживания и ремонта систем.</p> <p>4. Заказчик вправе контролировать качество материалов, используемых Подрядчиком в процессе выполнения работ. При выявлении несоответствия материалов, представленных Подрядчиком, требованиям проектной и нормативной документации, отсутствия на них необходимой документации, Заказчик фиксирует данные факты в журнале производства работ, либо подписанием. В этом случае Заказчик вправе запретить использование материалов и/или оборудования, и потребовать их замены. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет произвести замену таким образом, чтобы это не повлияло на сроки, установленные Договором.</p> <p>5. Все приборы, которыми планируется проводить работы, должны быть поверенными, с предоставлением Свидетельств о поверке.</p> <p>6. Работы выполняются в строгом соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;</li> <li>- ГОСТ Р 50571.16-2007 Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания ИСО/МЭК 17025-2009;</li> <li>- ГОСТ Р 50345-2010. Аппаратура малогабаритная электрическая. Автоматические выключатели для защиты от сверхтоков бытового и аналогичного назначения. Часть 1. Автоматические выключатели для переменного тока;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ГОСТ Р 50030.2-2010 Аппаратура распределения и управления низковольтная. Часть 2. Автоматические выключатели.</li> <li>- ГОСТ 12.1.038-82 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов;</li> <li>- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;</li> <li>- СО-153-34.04.181-2003. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;</li> <li>- Правила противопожарного режима (Постановление правительства России от 25 апреля 2012 г. №390);</li> <li>- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок.</li> </ul> <p>Выполнение работ производится с учетом Приказа Ростехрегулирования от 01.06.2010 N 2079 (ред. от 02.07.2014) "Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p> <p>В процессе выполнения работ Исполнитель обязан осуществить комплексную экспертную оценку соответствия технического состояния инженерных систем (систем электроснабжения).</p> <p>7. Работы должны осуществляться после снятия напряжения со всех токоведущих частей, находящихся в зоне производства работ, их отсоединения от действующего оборудования, обеспечения видимых разрывов электрической цепи и заземления отсоединенных токоведущих частей. Зона производства работ должна быть отделена сплошным или сетчатым ограждением от находящегося в работе электрооборудования.</p> <p>8. Допуск персонала организаций к работам на действующих электроустановках должен осуществляться в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328н.</p> <p>9. Рабочие и инженерно-технические работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны пройти инструктаж по технике безопасности и иметь допуск для работы.</p> <p>10. При организации работы следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или могут возникнуть опасные и вредные производственные факторы.</p> <p>11. Испытания и измерения должны производить не менее 2-х специалистов, с правом проведения испытаний до и выше 1000В и отметкой «допуск к специальным работам»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках сотрудников, которые будут непосредственно оказывать услуги. Включая отметку о прохождении проверки знаний в связи с изданием новых «Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;</li> <li>- Сотрудники, которые будут производить работы должны иметь группу по электробезопасности не ниже IV (до и выше 1000В), а начальник лаборатории не ниже V группы.</li> </ul>
10.	Дополнительные требования	<p>Подрядчик несет ответственность за сохранность оборудования, на котором выполняются работы. Подрядчик должен быть аккредитован в Ростехнадзоре в установленном порядке и иметь свидетельство о регистрации электролаборатории. Подрядчик должен представить Заказчику список сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на объектах, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и паспортных данных, места регистрации для оформления пропусков.</p>

		<p>Подрядчик обязан соблюдать технологию выполнения работ, а также требования к безопасности труда. В целях обеспечения качества и безопасности работ в ходе их проведения Подрядчик обеспечивает соблюдение требований внутриобъектного режима и режима безопасности, действующего у Заказчика. Работы проводятся в согласованное с Заказчиком время с целью не препятствования нормальному функционированию объектов Заказчика. Подрядчик вправе использовать свою лабораторию или привлечь лабораторию на договорной основе. Электролаборатория должна иметь действующее свидетельство Ростехнадзора с правом проведения испытаний и (или) измерений электрооборудования и (или) электроустановок. Расходы по привлечению лаборатории несет Подрядчик.</p>
11.	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на выполненные работы составляет <b>48 (Сорок восемь) месяцев</b> с даты подписания сторонами Акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.</p>

ОТ ПОДРЯДЧИКА:

Генеральный директор

/И.А. Смирнов/

Электронная подпись

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

Директор

/Н.И. Бурдуков/

Электронная подпись

## Укрупненный расчет стоимости работ

№ п/п	Наименование Работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм., без НДС, в руб.	Стоимость Работ, без НДС, в руб.
1	строительство объекта «КТП на 630кВ/60/10кВ с трансформатором 400кВА взамен ТП-5 г.п.Александрово Приволжское шоссе вкл. АЭС»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
2	строительство объекта «пос.Раква. КТПН-400 с трансформатором 250кВА. Испептальское шоссе, взамен КТП-21»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
3	строительство объекта: «п.Бесоволожск. КТПН-630 с трансформатором 100кВА ул. Дачная - ул. Александровская взамен ТП-43»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
4	строительство объекта «пос.Токсово.КТПН-630 с трансформатором 400кВА на ул.Туристов взамен КТПН-44»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
5	строительство объекта «п.Бесоволожск.КТПН-630 с трансформатором 400кВА на ул.Дружба взамен ТП-97»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
6	строительство объекта: «п.п. Токсово. Строительство взамен ТП-202 Корпус 630 кВА с трансформатором 400 кВА»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
7	строительство объекта «пос.Токсово.КТПН-400 с трансформатором 250кВА на ул.Дачная взамен ТП-307»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
8	строительство объекта: «пос.Токсово.КТПН-630 с трансформатором 400кВА на ул.Комсомольск взамен ТП-309»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
9	строительство объекта «пос.Токсово.КТПН-630 с трансформатором 400кВА на ул.Боровая взамен ТП-315»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
10	строительство объекта: «пос.Токсово.КТПН-630 с трансформатором 400кВА на ул.Озерная 58 взамен ТП 322»	уст.ед.	1	600 000,00	600 000,00
ИТОГО, без НДС, руб.					6 000 000,00
НДС 20%, руб.					1 200 000,00
ИТОГО, в т.ч. НДС 20%, руб.					7 200 000,00

Итого. Цена Договора составляет: **7 200 000,00 (Семь миллионов двести тысяч) руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – **1 200 000,00 (Один миллион двести тысяч) руб. 00 коп.**

ОТ ПОДРЯДЧИКА:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/И.А. Смирнов/

Электронная подпись

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

Директор

\_\_\_\_\_/Н.И. Бурдуков/

Электронная подпись

Подписан посредством электронной подписи

Расшифровка подписи заказчика

Подписано Бурдуков Николай Иванович:

Сертификат: №1F21E10AD37EC780E911EB766D576897

Владелец: МП "ВПЭС"

Действие: с 15.05.2019 08:19:49 UTC по 15.05.2020 08:29:49 UTC

Дата подписания: 20.11.2019 17:19:05 (МСК)

Расшифровка подписи поставщика

Подписано Смирнов Илья Александрович:

Сертификат: №1F21E10AD37EC580E911723ED3A3DA43

Владелец: ООО "ТЕХНИКС"

Действие: с 04.03.2019 11:30:21 UTC по 04.03.2020 11:40:21 UTC

Дата подписания: 19.11.2019 10:54:58 (МСК)

Номер договора: 347729

Реестровый номер закупки: 31908450812