



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
№20/Д-244 от 07.07.2020г.

г.Всеволожск

«25» 08 2022 г.

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (МП «ВПЭС»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице заместителя директора по технологическому присоединению **Мицкус Юлии Кястутисовны**, действующей на основании доверенности №2 от 10.01.2022г., с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель **Аванесова Евгения Олеговна** (далее ИП **Аванесова Евгения Олеговна**), именуемый в дальнейшем «Заявитель», зарегистрированный в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 305470311100068, дата внесения записи о регистрации: 21.04.2005, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – Дополнительное соглашение) к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №20/Д-244 от 07.07.2020г. в пределах максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств 150 (кВт), (в том числе существующая 0 (кВт) и дополнительная 150 (кВт) по III категории надежности (далее – Договор), о нижеследующем:

На основании обращения заявителя вх. №22/П-0327 от 20.05.2022г. , Стороны договорились внести следующие изменения в договор:

1.1. Пункт 4 Договора изложить в редакции:

«Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в приложении. Срок действия технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения Дополнительного соглашения №1 от «25» 08 2022г.»

1.2. Пункт 5 Договора изложить в редакции:

«Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 (шесть) месяцев со дня заключения Дополнительного соглашения №1 от «25» 08 2022г.»

1.1. Принять Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям в новой редакции - Приложение №1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания сторонами.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение № 1: Технические условия для присоединения к электрическим сетям

Сетевая организация:
МП «ВПЭС»

Заявитель:
ИП Аванесова Е.О.

Заместитель директора
по технологическому присоединению

М.П. Ю.К. Мицкус/



М.П. Е.О. Аванесова/

Приложение 1
к Дополнительному соглашению № 1
от « 25 » 08 2022 г.
к Договору № 20/Д-244 от 07.07.2020 г.
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям.

Заявка № 20/З-244 от 17.06.2020 г. (22/П-0327 от 20.05.2022 г.)

Наименование сетевой организации: **Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (далее МП «ВПЭС»).**

Наименование Заявителя: **Индивидуальный предприниматель Аванесова Евгения Олеговна (далее ИП Аванесова Евгения Олеговна).**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **совокупность аппаратов и оборудования объектов заявителя, объединенных электрической связью (далее - ЭПУ объектов).**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: **земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, кадастровый № 47:09:0114001:1507.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **150 кВт по III категории надежности (в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт).**

4. Категория надежности: **III.**

5. Класс напряжения электросетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2022 г.**

7. Точка(и) присоединения: **на контактах присоединения ЛЭП-0,4 кВ заявителя к РУ-0,4 кВ проектируемой ТП.**

8. Основной источник питания: **ПС-525, фид.525-203.**

9. Резервный источник питания: **отсутствует.**

10. Сетевая организация осуществляет следующие мероприятия:

10.1. Организация мероприятий по обеспечению возможности присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям сетевой организации согласно схеме выдачи мощности

- построить ТП-10/0,4 кВ с трансформатором на 160 кВА. Тип подстанции определить проектом.

- построить ВЛЗ-10 кВ, сечением не менее 95 мм², от магистральной опоры ВЛ-10 кВ фид.525-203 до проектируемой ТП, L≈30 м. В точке врезки установить коммутационный аппарат. Трассу, марку провода определить проектом.

- выполнить проверочный расчет пропускной способности в нормальном и аварийном режимах на длительно допустимый ток, термическую и динамическую устойчивость питающих фидеров, а также расчет уставок РЗА и карту селективности защит и, по результатам расчёта, выполнить необходимый объём работ.

- до осуществления работ подготовить проектную документацию в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 года.

- в необходимых случаях осуществить урегулирование отношений с лицами, являющимися собственниками или иными законными владельцами земельных участков, расположенных полностью или частично между ближайшим объектом электрической сети, имеющим указанный в заявке класс напряжения и используемым сетевой организацией для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя, и земельным участком заявителя;

10.2. Требования к комплектации передаваемой проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 года.

11. Заявитель осуществляет следующие мероприятия:

11.1. Построить ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП до ВРУ объекта. Трассу, тип марку провода определить проектом.

11.2. Выполнить вынос существующих электросетей, в случае попадания в пятно застройки.

11.3. Разработать проектную документацию на ЭПУ объекта согласно обязательствам, предусмотренных техническим условиям, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

11.4. Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. Состав проектной документации определяется Постановлением Правительства № 87 от 16.02.08.

11.5.1.Раздел «Защита и автоматика».

- номинальный ток автоматического выключателя в соответствии с разрешённой нагрузкой;

- время отключения при коротком замыкании на шинах ВРУ не более 5 с;

- при воздушном вводе к нижним полюсам автоматического выключателя присоединить устройство защиты от импульсных перенапряжений;

- выполнить повторное заземление ВРУ:

- выполнить уравнивание потенциалов в ВРУ.

11.5.2. Раздел «Компенсация реактивной мощности». В проекте определить необходимость выполнения мероприятий по компенсации реактивной мощности, обеспечивающих значение коэффициента реактивной мощности Заявителя ($\text{tg } \varphi$) в точке присоединения не выше 0,35 (для сетей до 1000 В), а также количество, параметры и точки установки необходимых регулирующих и компенсирующих устройств реактивной мощности.

11.5.3. При наличии резервных стационарных или передвижных технологических электростанций потребителя (бензиновых, дизельных, газовых) (далее – ТЭП) их подключение к сетям (электроприемникам) потребителя должно быть согласовано сетевым предприятием в части наличия блокировок между коммутационными аппаратами, исключающих возможность подачи напряжения в сторону сетевого предприятия.

11.6. Требования к приборам учета электрической энергии (мощности):

11.6.1. На границе балансовой принадлежности или в ином месте установить прибор учета активной и реактивной энергии с соблюдением установленных законодательством РФ требований к местам установки.

11.6.2. Устанавливаемый прибор учета электрической энергии (мощности) должен:

- входить в перечень средств измерений, внесенных в Государственный реестр и соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений;

- иметь класс точности не ниже для учета электрической энергии, потребляемой потребителями с максимальной мощностью менее 670 кВт – 1,0;

- иметь пломбы государственной поверки на трехфазных счётчиках с давностью не более 12 месяцев, для однофазных счётчиков с давностью не более 24 месяцев за исключением случаев, когда у соответствующего типа измерения утвержден иной период внеочередной поверки;

- размещаться в шкафах вандалозащищенного исполнения, со степенью защиты не менее IP54;

- быть защищен от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений;

– все коммутационные аппараты, клеммные и переходные колодки, находящиеся до прибора учета, должны иметь техническую возможность для опломбирования, открытые токоведущие части должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования;

- быть оборудован устройством для дистанционной передачи данных.

11.7. Монтаж отходящей ЛЭП-0,4кВ выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов необходимого сечения и достаточной длины для последующего присоединения в точке согласно п.7 технических условий.

11.3.3. Выполнить заземление ВРУ объекта, в том числе монтаж контура заземления с сопротивлением растеканию току в соответствии с правилами (не более 30 Ом) и монтаж главной заземляющей шины с присоединение к ней всех проводящих частей оборудования.

11.4. Все оборудование, изделия и материалы, в том числе линейная арматура, должны быть сертифицированы для применения в электроустановках и соответствовать требованиям технического регламента таможенного союза "О безопасности низковольтного оборудования" (ТР ТС - 004 - 2011).

11.5. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения сетевой организации возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения Дополнительного соглашения № ____ от « ____ » ____ 2022 г. к Договору № ОД-20/Д-244 от 07.07.2020 г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Сетевая организация

Главный инженер  Кучеренко И.П.

“ ”

Исп.: Бирюкова Л. Н.
Тел.: 8(81370)25-598

Handwritten signature



ДИРЕКТОРУ МП ^{Директор} ВПЭС

Фефелову М.Н.

от

Алексей Николаевич
Директор
Приказ
Уведомление
по
делу
№
24-03/2022
Омского
(ФИО заявителя(-ей))

проживающего(-ей) по адресу:

Лен. обл.
Всеволожский р-н. дер. Всеволово

Паспорт: серия

4120

номер

167 072

выдан:

ГУ МВД России по
г. С.-Пб и Лен. обл.

дата выдачи:

13.05.2021

телефон

8921 308 0199

Вх. №

22/П-0327

от

20.05.2022

Принял:

Мед

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу изменить (внести изменение в договор
20/П-244) в части изменения точки присоеди-
(указать суть заявления)
нения. Точку присоединения прошу перенести
в ВРУ-0,4 кВ ТП.

Поедана Мед 6.06.2022

Заявитель / Представитель (по доверенности):

(подчеркнуть нужное)

Мед / *Аванесова Е.О.*
(подпись) (ФИО)

Доверенность №

от

(указать в случае подачи заявки/уведомления через представителя)

ДОГОВОР № ОД – 20/Д-244

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 кВт до 150 кВт включительно

(с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)

г. Всеволожск

«02» июле 2020 г.

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», расположенное по адресу: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Межевая, д.6-а, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.12.93г. за основным государственным регистрационным номером 1024700557353 (Свидетельство МНС РФ серии 47 №000466026), в лице директора Кузнецова Антона Анатольевича, действующего на основании устава, с одной стороны,

и Индивидуальный предприниматель Аванесова Евгения Олеговна (далее ИП Аванесова Евгения Олеговна), именуемый в дальнейшем «Заявитель», зарегистрированный в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 305470311100068, дата внесения записи о регистрации: 21.04.2005, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение): ВРУ на земельном участке для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 150 кВт, (в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт);

категория надежности III;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения объекта: земельного участка для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, кадастровый № 47:09:0114001:1507.

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 (шесть) месяцев со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 8 (восьми) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 120 (сто двадцати) рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах грани участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Комитета по тарифам и ценовой политике (Лен РТК) Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2019 г. № 739-п и составляет: 129 420,00 (Сто двадцать девять тысяч четыреста двадцать руб. 00 коп.), в том числе НДС (20%) – 21 570,00 (Двадцать одна тысяча пятьсот семьдесят руб. 00 коп.).

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

15 процентов платы за технологическое присоединение, что составляет 19 413,00 (Девятнадцать тысяч четыреста тринадцать руб. 00 коп.), в том числе НДС 20%-3 235,50 (Три тысячи двести тридцать пять руб. 50 коп.), вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение, что составляет 38 826,00 (Тридцать восемь тысяч восемьсот двадцать шесть руб. 00 коп.), в том числе НДС 20%-6 471,00 (Шесть тысяч четыреста семьдесят один руб. 00 коп.), вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

45 процентов платы за технологическое присоединение, что составляет 58 239,00 (Пятьдесят восемь тысяч двести тридцать девять руб. 00 коп.), в том числе НДС 20%-9 706,50 (Девять тысяч семьсот шесть руб. 50 коп.) в течение 15 дней со дня фактического присоединения.

10 процентов платы за технологическое присоединение, что составляет 12 942,00 (Двенадцать тысяч девятьсот сорок два руб. 00 коп.), в том числе НДС 20%-2 157,00 (Две тысячи сто пятьдесят семь руб. 00 коп.), вносятся в течение 15 дней дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.¹

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

¹ Такой порядок разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,05 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

Приложение № 1: Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»

Адрес: 188644, Ленинградская обл.,

г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 6-а;

Тел. 8(813-70)25-412, факс 8(813-70) 29-329;

ИНН 4703005850 КПП 470301001

Р.счет: 406028104900800000002

Банк: ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

г. Санкт-Петербург

Кор.счет: 30101810900000000790

БИК 044030790

Заявитель:

ИП Аванесова Е. О.

Паспорт: 4103 № 167004,

выдан: УВД Всеволожского р-на ЛО,

дата выдачи: 11.06.2003.

Регистрация: 188672, Ленинградская обл.,

Всеволожский р-н, дер. Ваганово, д. 8.

Тел.: 8-921-308-01-99

ОГРНИП: 305470311100068

ИНН: 470312616746

р/сч: 40802810155410001116

Сбербанк Западный Банк ПАО «Сбербанк»

Кор.сч. 301018105000000000653

БИК 044030663

Директор _____ Кузнецов А. А.

«М.П.»

«___» _____ 20__ г.



Аванесова Е. О.

«___» _____ 20__ г.

Приложение № 1
к Договору об осуществлении
технологического присоединения
к электрическим сетям

№ОД- 20/Д-244 от 07.07.2020г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям.

Заявка № 20/З-244 от 17.06.2020 г.

Наименование сетевой организации: Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей» (далее МП «ВПЭС»).

Наименование Заявителя: Индивидуальный предприниматель Аванесова Евгения Олеговна (далее ИП Аванесова Евгения Олеговна).

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: ВРУ на земельном участке для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, кадастровый № 47:09:0114001:1507.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя и категория надежности: 150 кВт по III категории (в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт).

4. Категория надежности: III.

5. Класс напряжения электросетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2020 г.

7. Точка(и) присоединения: кабельные наконечники в кабельном шкафу Заявителя от проектируемой ТП и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения 150 кВт.

8. Основной источник питания: фид.525-203.

9. Резервный источник питания: отсутствует.

10. МЕРОПРИЯТИЯ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ:

10.1. Уведомить ПАО «Ленэнерго» о присоединении дополнительной максимальной мощности Заявителя к электрическим сетям МП «ВПЭС».

10.2. Построить ТП-10/0,4 кВ с трансформатором на 250 кВА. Тип подстанции определить проектом.

10.3. Построить ВЛЗ-10 кВ, сечением не менее 95 мм², от магистральной опоры ВЛ-10 кВ фид.525-203 до проектируемой ТП, L≈30 м. В точке врезки установить коммутационный аппарат. Трассу, марку провода определить проектом.

10.4. Построить ВЛИ-0,4 кВ, сечением не менее 70 мм², от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП до кабельного шкафа, L≈40 м. Трассу, марку провода определить проектом.

10.5. Требования к комплектации передаваемой проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 года.

11. МЕРОПРИЯТИЯ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ:

11.1. На границе земельного участка с кадастровым № 47:09: 0114001:1507 построить кабельный шкаф с установкой узла учета электроэнергии и мощности.

11.2. Построить ЛЭП-0,4 кВ от кабельного шкафа до ГРЩ объекта заявителя. Трассу, марку ЛЭП-0,4 кВ определить проектом.

11.3. Выполнить вынос существующих электросетей, в случае попадания в пятно застройки.

11.4. Разработать проектную документацию и представить в сетевую организацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям.

11.5. Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. Состав проектной документации определяется Постановлением Правительства № 87 от 16.02.08.

11.6. В проекте предусмотреть:

11.6.1. Раздел «Защита и автоматика».

11.6.1.1. Требования к устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности:

- номинальный ток автоматического выключателя в соответствии с разрешенной нагрузкой;
- время отключения при коротком замыкании на шинах ВРУ не более 5 с;
- при воздушном вводе к нижним полюсам автоматического выключателя присоединить устройство защиты от импульсных перенапряжений;

- выполнить повторное заземление ВРУ;
- выполнить уравнивание потенциалов в ВРУ.

11.6.2. Раздел «Компенсация реактивной мощности». В проекте определить необходимость выполнения мероприятий по компенсации реактивной мощности, обеспечивающих значение коэффициента реактивной мощности Заявителя ($\text{tg } \varphi$) в точке присоединения не выше 0,35 (для сетей до 1000 В), а также количество, параметры и точки установки необходимых регулирующих и компенсирующих устройств реактивной мощности.

11.6.3. При наличии резервных стационарных или передвижных технологических электростанций потребителя (бензиновых, дизельных, газовых) (далее – ТЭП) их подключение к сетям (электроприемникам) потребителя должно быть согласовано сетевым предприятием в части наличия блокировок между коммутационными аппаратами, исключающих возможность подачи напряжения в сторону сетевого предприятия.

11.7. Требования к приборам учета электрической энергии (мощности):

11.7.1. На границе балансовой принадлежности или в ином месте установить прибор учета активной и реактивной энергии с соблюдением установленных законодательством РФ требований к местам установки.

11.7.2. Устанавливаемый прибор учета должен:

- входить в перечень средств измерений, внесенных в Государственный реестр и соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений;
- иметь класс точности не ниже для учета электрической энергии, потребляемой потребителями с максимальной мощностью менее 670 кВт – 1,0;
- иметь пломбы государственной поверки на трехфазных счётчиках с давностью не более 12 месяцев, для однофазных счётчиков с давностью не более 24 месяцев;
- размещаться в легкодоступном для обслуживания, в достаточно свободном и не стесненном для работы месте, на высоте от пола до коробки зажимов в пределах 0,8-1,7 м;
- быть обеспечен, при размещении в неотапливаемом помещении и шкафах наружной установки, подогревом воздуха внутри них, для поддержания температуры не ниже 0°C;
- быть защищен от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений – все автоматические выключатели, рубильники, предохранители, клеммные и переходные колодки, находящиеся до прибора учета, должны иметь техническую возможность для опломбирования, открытые токоведущие части должны быть закрыты изоляционными панелями с возможностью их опломбирования.

11.7.3. Рекомендуется устанавливаемый прибор учета оснастить GSM-модемом, что в дальнейшем позволит потребителю оптимизировать потребление и контролировать параметры качества поставляемой электроэнергии (выделение и установку SIM карты для канала передачи данных обеспечивает МП «ВПЭС»).

11.7.4. Согласовать с сетевой организацией место установки прибора учета, схему подключения прибора учета и иных компонентов измерительного комплекса и системы учета, а также метрологические характеристики прибора учета.

11.7.5. В случае если прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности, для определения величины потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета необходимо предоставить в сетевую организацию обосновывающие материалы:

- объем потребления электрической энергии за год;
- количество и технические характеристики устанавливаемых вентильных разрядников;
- количество и технические характеристики устанавливаемых ограничителей перенапряжений;
- количество и технические характеристики устанавливаемых устройств присоединения ВЧ связи и измерительных трансформаторов напряжения;
- количество и технические характеристики устанавливаемых статических компенсирующих устройств;
- протяженность и технические характеристики (по цепям) воздушных и кабельных линий электропередачи и шинопроводов;

11.7.6. После выполнения монтажных и наладочных работ собственник энергопринимающих устройств обязан обеспечить эксплуатацию установленного прибора учета, сохранность и целостность прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятие и хранение его показаний, своевременную замену.

11.8. Выполнить электромонтажные работы и представить документацию в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г.

11.9. Все оборудование, изделия и материалы должны быть сертифицированы для применения в электроустановках.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Директор _____ А. А. Кузнецов

« _____ » М.П. _____ 20 ____ г.

Исл.: Корда Анна Александровна



Директору МП «ВГЭС»
Н.И. Бурдукову

№	2013-244
от	17.06.2022

ЗАЯВКА
юридического лица / индивидуального предпринимателя
на технологическое присоединение к электрическим сетям

Полное наименование юридического лица /
ФИО индивидуального предпринимателя

А.А. Зависова Евгения Сергеевна

Номер записи в ЕГРЮЛ (для юр. лица) /
Номер записи в ЕГРИП (для ИП)

305470311100068

Дата внесения в реестр

21.04.2025

Место нахождения заявителя с индексом
(юридический адрес)

188672 Лен обл Всевог р-н д.с. Вязаново

Фактический адрес заявителя с индексом
(почтовый адрес)

188672 Лен обл Всевог р-н д.с. Вязаново

В СВЯЗИ С: (указать нужное)

- ☒ присоединение впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств
☐ присоединение ранее присоединенных энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых увеличивается
☐ случай, при котором в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств

прошу осуществить технологическое присоединение:

Наименование¹
энергопринимающих устройств

Зависимый участок

Место нахождения²
энергопринимающих устройств

Лен обл Всевог р-н 47.03.0114001.1509

Заявляемая категория надежности электроснабжения	Максимальная мощность ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств кВт	Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств (дополнительная) кВт	Максимальная мощность ³ энергопринимающих устройств (всего с учетом присоединяемых и ранее присоединенных) кВт
I			
II			
III	0	150	150
Всего (совокупно по категориям надежности) кВт			
Уровень напряжения ⁴ кВ			

¹ указать наименование энергопринимающих устройств в соответствии с правоустанавливающими документами на объект

² указать адрес объекта в соответствии с правоустанавливающими документами на объект

³ Максимальная мощность указывается равной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств в случае отсутствия максимальной мощности ранее присоединенных энергопринимающих устройств

⁴ Классы напряжения (0,4; 6; 10) кВ

Количество точек присоединения с указанием технических параметров элементов энергопринимающих устройств

Характер нагрузки (вид экономической деятельности заявителя)

Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям)

Планируемое распределение максимальной мощности, сроков ввода и сведения о категории надежности энергоснабжения при вводе энергопринимающих устройств по этапам и очередям

Предложения по порядку расчетов и условиям рассрочки внесения платы за технологическое присоединение⁵ (указать нужное)

	Первый вариант:
	этап 1: 15 % - в течение 15 дней с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения
	этап 2: 30 % - в течение 60 дней с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения, но не позднее даты фактического присоединения
	этап 3: 45 % - в течение 15 дней с даты подписания акта о выполнении технических условий и иных обязательных актов
	этап 4: 10 % - в течение 15 дней с даты фактического присоединения
	Второй вариант (беспроцентная рассрочка):
	этап 1: 5 % - в течение 15 дней с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения
	этап 2: 95 % - ежемесячно в равных долях в течение 3 лет с даты подписания акта об осуществлении технологического присоединения

Сведения о наименовании субъекта розничного рынка, с которым заявитель намеревается заключить договор, обеспечивающий продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке

Вид договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке



договор энергоснабжения



купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)

!!! В случае наличия у заявителя договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке, в рамках которого заявителем предполагается осуществление энергоснабжения энергопринимающих устройств, в отношении которых подается заявка, в заявке указываются наименование субъекта розничного рынка, номер и дата указанного договора

Прочая информация

(указывается по желанию заявителя, в том числе желание производить обмен документами в электронной форме с использованием электронной подписи (простой или усиленной квалифицированной))

Телефон для связи

ПРИЛОЖЕНИЯ К ЗАЯВКЕ:

(указать перечень прилагаемых документов)

1. Записка РР (копия) собственников
2. Договор аренды земельного участка (копия)
3. Выписка из ЕГРП (копия)
4. Записка РР КП (копия)
5. ЕГРИП (копия)
6. ИНН (копия)
7. План расположения участка
8. Выписка из ЕГРИП

⁵ Согласно пункту 12(2) Правил заявителя - юридические лица или индивидуальные предприниматели в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств с максимальной мощностью свыше 15 и до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) по второй или третьей категории надежности, при желании могут воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение

⁶ См. пункт 8 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861

Представитель (по доверенности): _____
(подпись) (ФИО)

Доверенность № _____ от _____ выдана _____

Реквизиты:

ИНН 470312616746 КПП — БИК 544030653

Расчетный счет 40802810155410001116 Корреспондентский счет 301018105000000000653

в (наименование Банка) Северо-Западный Банк ОАО СЗБ-Банк

Телефон для связи 89213080199 Факс — E-mail AVANESOVA@inbox.ru

Должность и ФИО руководителя ИП Аванесова Евгения Олеговна

Подпись руководителя Аванесова

Заявку принял: _____



Мед «17» 06 2022 г.

**Таблица расчета стоимости для технологического присоединения к электрическим сетям
МП "ВПЭС" энергопринимающего устройства: ВРУ на земельном участке для комплексного освоения в целях индивидуального
жилищного строительства, расположенного по адресу: ЛО, Всеволожский район, кад. №47:09:0114001:1507.
Заявитель: ИП Аванесова Евгения Олеговна**

Расчет размера платы за технологическое присоединение выполнен посредством применения стандартизированных тарифных ставок и ставок за единицу максимальной мощности, утвержденных приказом ЛенРЭК от 27.12.2019г. № 739-п с учетом условий и объема работ, указанных в технических условиях к договору об осуществлении технологического присоединения.

Заявка № 20/3-244 от 17.06.2020г.

Строительство электросетевых объектов	Уровень напряжения		Расчет стоимости по стандартизированным ставкам					Расчет стоимости по ставке за 1 кВт			
			Стандартизир. ставка для диапазона максимальной мощности до 150 кВт включительно, руб./ 1 присоединение	длина, км.	Мощность, кВт	Кол-во точек подключения	Расходы, руб.	Ставка за 1 кВт для диапазона максим. мощности до 150 кВт включительно	Мощность, кВт	Категория надежности	Расходы, руб.
Итого последняя мила							0,00				0,00
Орг. мероприятия	согласно прил.№2 к приказу №739-п		32 990,00			1	32 990,00				0,00
	согласно прил.№4 к приказу №739-п							719,00	150,00		107 850,00
НВВ без НДС							32 990,00				107 850,00
НДС - 20%							6 598,00				21 570,00
Всего стоимость тех. присоединения:							39 588,00				129 420,00

Исп. Гагарина Т.Н.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

1. Заявка №: 20/3-244 от 17.06.2020г.
2. Заявитель: Индивидуальный предприниматель Аванесова Евгения Олеговна.
3. Объект присоединения: ВРУ на земельном участке для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства.
4. Адрес объекта присоединения: Ленинградская область, Всеволожский район, кадастровый № 47:09:0114001:1507.
5. Заявленная максимальная мощность: 150 кВт, в том числе существующая 0 кВт и дополнительная 150 кВт.
6. Категория надежности: III.
7. Отметки о согласовании:

Наименование подразделения (отдела / службы), Должность, Ф.И.О.	Замечания	Получено (дата, подпись)	Возвращено (дата, подпись)	Замечание устранено (дата, подпись)
Заместитель директора МП «ВПЭС» Куликов Д.А.				
Заместитель директора МП «ВПЭС» Устриков Д.В.	срок - 6 мес.			
Главный инженер Кучеренко И. П.				
Главный бухгалтер Шевченко О.Б.				
Отдел технологического присоединения Начальник ОТП - Около-Кулак В.С.	п. 1.1.2, 1.1.4, 1.1.7.2 откорректировать - сф. выв. м.р. к 06.06.20			
Отдел капитального строительства Начальник ОКС - Обманов А.И.				
Планово-экономический отдел Начальник ПЭО - Брюшко Л.В.				
Производственно-технический отдел Начальник ПТО - Петришин А.Ю.	п. 1.1.2, 1.1.4, 1.1.7.2 типовых технических РТН по проекту для согласования с ОТП и энергоснабжением Тех. усл. п. 1.1.2-1.1.7.2 и 1.1.7.3			
Юридическая служба Ведущий юрисконсульт - Эшева М.А.	п. 1.1.2, 1.1.4, 1.1.7.2 сф. выв. м.р. к 06.06.20			
Отдел контроля за транзитом электроэнергии Начальник ОУКТЭЭ - Мишин А.П.				

8. Приложение: копия заявки, договор, технические условия

(копия заявки / обращения / документа / пр.)

9. Лицо, ответственное за согласование проекта: Техник ОТП - Спицына О.Б. мест. тел.: 271 « 30 » 06 2020г.
(должность, Ф.И.О., подпись)