

ДОГОВОР ЛИЗИНГА № 14957-СПБ-24-АМ-Л

г. Санкт-Петербург

21 мая 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Альфаомобиль», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», от имени которого на основании Доверенности № АМ/92 от «01» января 2024 г. действует Кененбаев Артём Куванычбекович, с одной стороны, и **Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей»**, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», от имени которого на основании Устава действует Директор Фелелов Максим Николаевич, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор лизинга (далее именуемый – «Договор лизинга») о нижеследующем:

1. Преамбула

1.1. Условия Договора лизинга изложены в тексте Договора лизинга, который включает в себя приложение 1, приложение 2 и приложение 3 к Договору лизинга. Приложение 3 к Договору лизинга, в котором изложены Общие условия лизинга, утвержденные Приказом Генерального директора ООО «Альфаомобиль» № 9АМ от 15 апреля 2024 г. (далее - «Общие условия»), размещено на сайте Лизингодателя: alfaleasing.ru. Подписывая Договор лизинга Лизингополучатель подтверждает, что ознакомлен с Общими условиями и согласен с ними. Все термины и определения, используемые в Договоре лизинга, трактуются в соответствии с Общими условиями. Все условия, прямо не определенные в Договоре лизинга, определяются в соответствии с Общими условиями лизинга.

1.2. Руководствуясь п.2, ст. 425 ГК РФ, Стороны установили, что действие Договора распространяется на отношения Сторон с 21 мая 2024 г., независимо от даты фактического подписания, указанного в разделе Договора с подписями Сторон, в том числе при подписании Договора с применением Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписи.

1.3. Предметом Договора является обязанность Лизингодателя предоставить Лизингополучателю финансовую услугу, путем приобретения в собственность у определенного Лизингополучателем Поставщика определенных Лизингополучателем Предметов лизинга, предоставить их Лизингополучателю во временное владение и пользование с правом выкупа, за плату, на срок и на условиях, указанных в Договоре лизинга и Общих условиях, а так же встречная обязанность Лизингополучателя принять Предметы лизинга и внести все платежи в размере и сроки, установленные Договором лизинга и Общими условиями, при соблюдении всех сопутствующих обязательств, установленных Договором лизинга и Общими условиями.

1.3.1. Деятельность Лизингодателя является разновидностью инвестиционной деятельности, при этом имущественный интерес Лизингодателя заключается в размещении и последующем возврате с прибылью денежных средств, а имущественный интерес Лизингополучателя - в приобретении Предметов лизинга в собственность за счет средств, предоставленных Лизингодателем, и при его содействии. Приобретение Лизингодателем права собственности на Предметы лизинга служит для него обеспечением обязательств Лизингополучателя по уплате установленных платежей, а также гарантией возврата предоставленного финансирования.

1.3.2. С учетом инвестиционного характера деятельности Лизингодателя, для целей гарантий возврата предоставленного финансирования, Стороны согласовали, что под предоставленным финансированием понимается совокупность финансовых обязательств Лизингополучателя по всем действующим Договорам, таким образом Лизингодатель вправе оценивать риски инвестиций, предоставленных Лизингополучателю в их совокупности (портфелем). Договоры лизинга и иные договоры о предоставлении финансирования (займа), заключенные с Лизингополучателем, представляют собой взаимосвязанные сделки, посредством совершения которых Лизингополучателю предоставляется совокупный объем финансирования, в связи с чем сохранение за Лизингодателем права собственности на каждый предмет лизинга в период действия договоров лизинга обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя по всем заключенным с ним договорам (перекрестное обеспечение).

1.3.3. Указание в Договоре лизинга в качестве Предмета лизинга одной единицы имущества не исключает возможности портфельного подхода, а служит практическим целям удобства оформления основной и сопутствующих сделок, совершения регистрационных действий, учета операций, определения сроков и момента перехода прав. С учетом изложенного, при наличии у Сторон более чем одного действующего Договора лизинга, споры и разногласия могут рассматриваться и разрешаться в совокупности.

1.3.4. Лизингодатель вправе отказать Лизингополучателю в передаче Предмета лизинга в собственность (отказаться от заключения договора купли-продажи, подписания Акта приема-передачи, передачи относящихся к Предмету лизинга документов и предметов) в случае наличия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по любому иному действующему или расторгнутому Договору лизинга, независимо от факта надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, Предмет лизинга по которому подлежит передаче.

2. Предмет лизинга

2.1. Лизингополучатель подтверждает, что осуществил выбор Поставщика, принимал участие в согласовании условий Договора поставки и несет ответственность за выбор условий поставки и условий оплаты Поставщику по Договору поставки. Поскольку приобретение Предмета лизинга на таких условиях является для него выгодным, Лизингополучатель принимает на себя вытекающие риски и не имеет и не будет иметь претензий к Лизингодателю в связи с условиями Договора поставки, в том числе в связи с тем, что в Договоре поставки могут содержаться:

- положения, ограничивающие ответственность Поставщика перед Лизингодателем и (или) Лизингополучателем, и (или)
- положения, позволяющие Поставщику в одностороннем порядке изменять стоимость Предмета лизинга, в том числе в случае изменения розничных либо отпускных цен на Предмет лизинга, изменения таможенного, налогового или иного применимого законодательства, влияющего на ценообразование Предмета лизинга, и др. и (или)



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ
Страница 1 из 11



- положения, предусматривающие возможность изменения срока поставки Предмета лизинга, в том числе вследствие действий (бездействия) производителя, импортера либо перевозчика, в случае нарушения срока оплаты Предмета лизинга (в том случае, если такое нарушение произошло по вине Лизингополучателя), и др. и (или)

-положения о том, что Поставщик вправе отказаться от поставки Предмета лизинга по основаниям, предусмотренным в Договоре поставки.

В случае наличия обстоятельств, предусмотренных указанными выше положениями Договора поставки, такие обстоятельства будут признаваться основаниями для внесения соответствующих изменений в Договор лизинга Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке.

2.2. Предметом лизинга по Договору лизинга является Легковой LADA NIVA (далее - «Предмет лизинга»), причем как все указанное имущество в целом, так и отдельные вещи, включая их принадлежности и составные части согласно Приложению №1 к Договору лизинга. «Предмет Договора» и «Предмет лизинга» не являются тождественными терминами и не могут подменять друг друга.

2.3. Поставщиком Предмета лизинга является **Общество с ограниченной ответственностью «ФАВОРИТ», ОГРН 1097847170123**, (далее - «Поставщик») на основании договора поставки (далее - «Договор поставки»).

2.4. Предмет лизинга передается Лизингополучателю в порядке, установленном в п. 2.1, п.2.2 Общих условий.

2.5. Стоимость Предмета лизинга в соответствии с Договором поставки составляет 1 235 500,00 рублей РФ (Один миллион двести тридцать пять тысяч пятьсот рублей РФ 00 копеек), в том числе НДС (20%) 205 916,67 рублей РФ (Двести пять тысяч девятьсот шестнадцать рублей РФ 67 копеек).

3. Срок лизинга

- 3.1. Срок владения и пользования Предметом лизинга (срок лизинга) установлен до 31 мая 2027 г.
- 3.2. Договор лизинга действует до надлежащего и в полном объеме исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

4. Условия страхования имущественных рисков Предмета лизинга

4.1. Страхователем Предмета лизинга на его стоимость от рисков утраты (гибели) и повреждения является Лизингодатель.

4.2. Обязанность по оплате страховой премии лежит на Лизингополучателе. Лизингополучатель обязан оплатить страховую премию за первый год страхования, в любом случае, до подписания акта приема-передачи предмета лизинга.

В случае если договор страхования (полис) предусматривает периодичную оплату страховой премии, Лизингополучатель обязан не позднее 10 рабочих дней до окончания срока страхования оплатить страховую премию на каждый последующий период в течение всего срока действия Договора лизинга, а также оплатить стоимость обслуживания противоугонной системы, в случае, если ее наличие предусмотрено Договором страхования, с обязательным предоставлением Лизингодателю документов, подтверждающих оплату.

В случае если договор страхования (полис) заключен на период меньше срока лизинга, Лизингополучатель обязан не позднее 10 рабочих дней до окончания срока страхования обеспечить условия для страхования Предмета лизинга на новый срок, включая предоставление Предмета лизинга на осмотр, оплатить страховую премию на каждый последующий период в течение всего срока действия Договора лизинга, а также оплатить стоимость обслуживания противоугонной системы, в случае, если ее наличие предусмотрено Договором страхования, с обязательным предоставлением Лизингодателю документов, подтверждающих оплату.

В случае не заключения (отсутствия пролонгации) договора страхования Предмета лизинга на новый срок по любому основанию, Лизингодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке и по своему усмотрению:

- потребовать от Лизингополучателя досрочно выкупить Предмет лизинга, в этом случае цена Предмета лизинга («Цена досрочного выкупа») определяется согласно Графику лизинговых платежей на соответствующий date выкупа лизинговый период (Месяц выкупа), и содержится в графе «Цена Предмета лизинга к начислению (руб.), в т. ч. НДС 20%». Цена Предмета лизинга, определенная согласно Графику лизинговых платежей, вместе с лизинговым платежом за текущий месяц и существовавшей у Лизингополучателя задолженностью оплачивается в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента предъявления требования Лизингодателя. При уплате Лизингополучателем всех указанных платежей Стороны заключают договор купли-продажи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя по правилам Раздела 9 Общих условий;
- в случае невыполнения Лизингополучателем требования Лизингодателя о досрочном выкупе Предмета лизинга, изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя в порядке и на условиях, установленных Общими условиями.

4.3. Период страхования (срок страхования) устанавливается равным сроку лизинга.

Лизингополучатель обязуется самостоятельно ознакомиться с правилами страхования и иными документами, на которые ссылается договор страхования (страховой полис).

4.4. Договор страхования Предмета лизинга (страховой полис) должен предусматривать следующие обязательные условия:

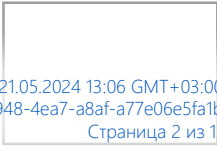
Выгодоприобретателем по договору страхования (страховому полису) по рискам утраты, полной гибели, хищения и угона Предмета лизинга является:	Лизингодатель
Выгодоприобретателем по риску повреждения (ущерб) Предмета лизинга является	Лизингополучатель
Лица, допущенные к управлению:	Лица, допущенные к управлению ТС на законных основаниях
Страховая сумма:	Неагрегатная
Условия хранения Предмета лизинга:	Без ограничений
Форма возмещения ущерба:	Направление на СТОА официального дилера



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 2 из 11



4.5. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Предмет лизинга в соответствии с требованиями Страховщика, изложенными в Полисе страхования, Правилах страхования и т.д. (далее «Требования Страховщика»). Если Требованиями Страховщика предусмотрена установка на Предмет лизинга определенных средств противоугонной защиты и (или) системы охраны, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку и активацию соответствующих устройств, определенных Страховщиком не позднее чем за 1 (один) день до момента получения Предмета лизинга по акту приема-передачи. В течение действия срока страхования Лизингополучатель обязан своевременно оплачивать обслуживание соответствующих устройств, при этом периодичность внесения платы должна соответствовать году обслуживания.

Подписывая настоящий Договор Лизингополучатель подтверждает, что он ознакомился с условиями, на которых будет заключен Договор страхования, Правилами страхования Страховщика, страховыми тарифами и условиями выплаты страхового возмещения, согласен с ними, а также выражает свою волю и обязуется соблюдать условия Договора страхования, а также всех документов, на которые ссылается Договор страхования, Правила страхования и прочие условия страхования Предмета лизинга. Лизингополучатель согласен с установленной франшизой (при ее наличии) по Договору страхования и в случае наступления страхового события готов возместить ее размер в порядке, установленном Договором страхования.

4.6. Лизингодатель, являющийся Страхователем предмета лизинга, в соответствии с п. 4 ст. 185 ГК РФ уполномочивает Лизингополучателя:

- представлять интересы Лизингодателя в отношениях с Страховщиком по договору имущественного страхования Предмета лизинга (КАСКО), заключенному между Страхователем и Страховщиком, где выгодоприобретателем является Страхователь, **без права распоряжения страховым возмещением и без права определения способа урегулирования**, с правом подачи и получения различного рода справок, заявлений и документов, с правом их подписи, в том числе с правом подписи акта приема-передачи и правом передачи вышеуказанного ТС на площадку Страховщика в рамках урегулирования страхового случая;
- представлять интересы Лизингодателя в ГИБДД РФ, Гостехнадзоре с правом осуществления всех необходимых действий для внесения изменений в ПТС (ПСМ) в связи с утратой (гибелью) ТС и отказом Общества от права собственности на ТС в пользу Страховщика, подать заявление о прекращении регистрации, в связи с утратой ТС и отказом от права собственности в пользу Страховщика, получать регистрационные документы, свидетельство о регистрации ТС, паспорт ТС, и выполнять все действия, связанные с данным поручением.

Полномочия, предусмотренные настоящим пунктом Договора, имеют силу доверенности, выданной с правом передоверия, на срок, равный сроку действия Договора лизинга, до момента его окончания по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5. Порядок регистрации Предмета лизинга.

5.1. Предмет лизинга регистрируется в органах ГИБДД (Гостехнадзора) за Лизингополучателем на срок до 30 июня 2027 г..

5.2. Обязанность по регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД (Гостехнадзора) лежит на Лизингополучателе.

6. Лизинговые платежи и порядок расчетов

6.1. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю лизинговые платежи. Размеры и сроки оплаты лизинговых платежей определяются в Графике лизинговых платежей согласно Приложению №2 к Договору лизинга.

6.1.1. Договор лизинга прекращает свое действие без подписания Сторонами соглашения и без направления уведомления, если в течение 31 (тридцати одного) календарного дня с момента подписания настоящего Договора авансовый платеж Лизингополучателя в полном размере не поступит на расчетный счет Лизингодателя, а если в Графике лизинговых платежей указана дата оплаты Лизингополучателем авансового платежа, то Договор лизинга прекращает свое действие в случае просрочки оплаты первой части авансового платежа на срок более чем 31 (тридцать один) календарный день.

6.1.2. Стороны, заключившие настоящий Договор, гарантируют, что на момент его заключения, а также в течение всего срока его действия, вплоть до исполнения предусмотренных Договором обязательств, они должны в полном объеме отражать в бухгалтерском и налоговом учете все операции по приобретению и реализации товаров/работ/услуг/имущественных прав, возникающие в рамках настоящего Договора, включая (но не ограничиваясь) операции по исчислению и уплате НДС в строгом соответствии с правилами, установленными Главой 21 НК РФ и Постановлением Правительства РФ от 26.12.2011 №1137. В частности, Лизингополучатель в случае, если он воспользовался правом на заявление налогового вычета по НДС на основании полученного от Лизингодателя авансового счета-фактуры, в порядке согласно статье 172 НК РФ должен зарегистрировать такой счет-фактуру в книге покупок за соответствующий налоговый период с соответствующими обязательными реквизитами, согласно правилам ее заполнения. В дальнейшем, при отгрузке Лизингодателем товаров (работ, услуг), в счет которых ранее им был получен аванс, Лизингополучатель обязуется согласно статье 170 НК РФ восстановить принятый ранее к вычету НДС с авансового счета-фактуры в сумме в соответствии с условиями настоящего Договора и графика платежей по зачету полученного аванса и в периоде такой отгрузки, а также зарегистрировать в своей книге продаж за соответствующий налоговый период запись с соответствующими обязательными реквизитами (реквизитами ранее полученного авансового счета-фактуры) согласно правилам ее заполнения. В противном случае, для устранения замечаний налогового органа Лизингодателя, возникших по причине несоблюдения описанного выше порядка Лизингополучателем, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя устранить возникшие замечания и подать уточненную налоговую декларацию по НДС за соответствующий налоговый период в налоговый орган.

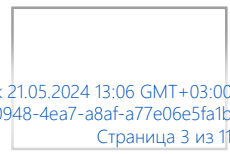
6.2. Порядок и условия частичного досрочного исполнения Лизингополучателем финансовых обязательств согласованы Сторонами в п. 6.20 Общих условиях лизинга.



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 3 из 11



7. Обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя

7.1. В случае просрочки оплаты лизинговых платежей, предусмотренных в Графике лизинговых платежей (за исключением авансового платежа, указанного в Графике лизинговых платежей), и иных платежей (в том числе по компенсации расходов на страхование Предмета лизинга) Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых процента) от суммы просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки.

8. Выкуп Предмета лизинга, перемена лица в обязательстве

8.1. Предмет лизинга передается в собственность Лизингополучателя по договору купли-продажи, заключаемому Сторонами по форме согласно Приложению, к Общим условиям. Условия и порядок перехода права собственности на Предмет лизинга по окончании срока лизинга определены сторонами в Общих условиях. Лизингодатель обязуется в течение 10 (десяти) дней с момента выплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей, пеней и штрафов и иных платежей, предусмотренных Договором, если таковые возникли в процессе исполнения Договора Лизинга, но не ранее первого числа месяца следующего за последним лизинговым периодом, подписать с Лизингополучателем Договор купли-продажи Предмета лизинга, кроме того, одновременно с подписанием Договора купли-продажи Предмета Лизинга в собственность Лизингополучателя, передать Лизингополучателю все документы, необходимые для регистрации (постановки на учет) Предмета Лизинга на имя Лизингополучателя.

8.2. Лизингополучатель имеет право досрочно выкупить Предмет лизинга не ранее наступления тринадцатого лизингового периода, при этом запрос о досрочном выкупе должен быть направлен Лизингодателю за 10 (десять) календарных дней до планируемой даты досрочного выкупа. В этом случае цена Предмета лизинга («Цена досрочного выкупа») определяется согласно Графику лизинговых платежей. Цена Предмета лизинга, определенная согласно Графику лизинговых платежей, вместе с лизинговым платежом за текущий месяц и существовавшей у Лизингополучателя задолженностью оплачивается не позднее последнего рабочего дня текущего календарного месяца, в котором производится досрочный выкуп.

8.3. Лизингополучатель вправе инициировать замену стороны по Договору лизинга, при этом акцепт данного запроса Лизингополучателя является правом Лизингодателя и не может рассматриваться как его обязанность. В случае акцепта Лизингодателем запроса Лизингополучателя о замене стороны по Договору лизинга, форма и условия соответствующего соглашения определяются Лизингодателем, при этом запрос о замене стороны в обязательстве должен быть направлен Лизингодателю за 30 (тридцать) календарных дней до планируемой даты замены стороны в обязательстве.

9. Заключительные положения.

9.1. Договор лизинга составлен в трех экземплярах - по одному для каждой из Сторон, один для соответствующего уполномоченного государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию и учет транспортных средств. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

9.2. Стороны согласовали возможность обмена между Сторонами документами с помощью защищенного электронного документооборота в электронной форме с использованием средства криптографической защиты информации (далее – СКЗИ) с функциями шифрования и электронной подписи (далее – ЭП). Стороны признают электронные документы, заверенные ЭП, при соблюдении требований Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" юридически эквивалентным документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон. При реализации настоящего Соглашения Стороны обеспечивают конфиденциальность и безопасность персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" и Федеральным законом от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации". Стороны признают, что использование СКЗИ, которые реализуют шифрование и ЭП, достаточно для обеспечения конфиденциальности информационного взаимодействия Сторон, защиты от несанкционированного доступа и безопасности обработки информации, а также для подтверждения того, что:

- электронный документ исходит от Стороны, его передавшей (подтверждение авторства документа);
- электронный документ не претерпел изменений при информационном взаимодействии Сторон (подтверждение целостности и подлинности документа) при положительном результате проверки ЭП;
- фактом доставки электронного документа является формирование отправляющей Стороной отчета о совершенной операции по форме разработчика используемого программного обеспечения.

9.3. Сторонами согласованы и одобрены все условия, касающиеся предмета лизинга, порядка и условий финансовой аренды, взаимоотношений сторон в период действия Договора лизинга.

9.4. В рамках отношений Сторон по настоящему Договору, по запросу Лизингополучателя, Лизингодателем могут быть оказаны дополнительные услуги, непосредственно не связанные с предметом настоящего Договора, при этом перечень дополнительных услуг, с указанием стоимости, размещен на сайте Лизингодателя: alfaleasing.ru. Уклонение Лизингополучателя от оплаты дополнительных услуг дает Лизингодателю право на отказ в их совершении.

9.5. Стороны пришли к соглашению, что Лизингодатель от имени и за счет Лизингополучателя заключает договор обязательного страхования гражданской ответственности (ОСАГО). Срок страхования 12 месяцев с месяца передачи предмета лизинга без пролонгации.

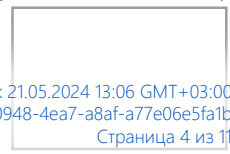
Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца транспортного средства является Лизингодатель, с учетом оговорки, предусмотренной абзацем вторым настоящего пункта. Обязанность по оплате страховой премии лежит на Лизингополучателе. Лизингополучатель уполномочивает Лизингодателя на заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортного средства за вред, причиненный третьим лицам при эксплуатации Предмета лизинга с правом подписания необходимых документов, договора (полиса) и оплаты страховой премии. Лизингополучатель, за которого страховую премию оплатил Лизингодатель, обязан компенсировать Лизингодателю расходы по оплате страховой премии, понесенные Лизингодателем в связи с исполнением соответствующего поручения не позднее 10 (десяти)



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 4 из 11



календарных дней со дня получения соответствующего счета. Задолженность Лизингополучателя перед Лизингодателем по компенсации расходов по оплате страховой премии возникает с даты оплаты страховой премии Лизингодателем. Лизингодатель в любой момент вправе удержать понесенные за Лизингополучателя расходы по оплате страховой премии в рамках исполнения соответствующего поручения Лизингополучателя из суммы полученного лизингового платежа в соответствии с п. 6.12. настоящих Общих условий.

Если для страхования ОСАГО или получения возмещения по ОСАГО в соответствии с действующим законодательством необходимо наличие действующей диагностической карты в отношении Предмета лизинга, то обязательства по прохождению технического осмотра Предмета лизинга и предоставлению сведений о диагностической карте возлагаются на Лизингополучателя. Пролонгация Полиса ОСАГО на период, превышающий согласованный настоящим пунктом Договора срока страхования осуществляется силами и за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель вправе отказаться от пролонгации полиса ОСАГО на новый период при условии письменного уведомления Лизингодателя об отказе не менее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия полиса ОСАГО"

9.6. Лизингодатель после заключения настоящего Договора предоставляет информацию, содержащуюся в настоящем Договоре в бюро кредитных историй в соответствии с порядком и правилами, предусмотренными Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях», нормативными актами Банка России и иным действующим законодательством РФ.

9.7. Второй комплект ключей на Предмет лизинга, а также, комплект брелоков/меток охранной системы/сигнализации, в том числе ключей от механических блокировок (далее по тексту – ключ, брелок) остается у Лизингодателя до момента надлежащего и полного исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств.

9.7.1. Если предмет лизинга, по условиям Договора поставки передается Поставщиком с одним ключом/брелоком, Лизингополучатель обязан за свой счет изготовить дубликат ключа/брелока до момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

9.7.2. Отказ Лизингополучателя от предоставления Лизингодателю на приемке-передаче комплекта ключей, брелоков, а равно отсутствие второго комплекта, дает право Лизингодателю отказаться от приема Предмета лизинга от Поставщика до момента согласования Лизингополучателем передачи Лизингодателю указанного комплекта. В данном случае, все риски нарушения сроков приемки, предусмотренные Договором поставки Предмета лизинга, несет Лизингополучатель. Неполучение согласия Лизингополучателя дает Лизингодателю право инициировать расторжение Договора поставки с возложением на Лизингополучателя риска последствий такого расторжения, предусмотренного настоящими Общими условиями.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Лизингодатель:

ООО «Альфаомобиль»,
ИНН 7702390587, КПП 770201001,
ОГРН 1157746875373

Место нахождения: 129110, Москва г, Переяславская Б. ул, дом № 46, строение 2, эт. 4, помещение I, комната 16,17

Адрес для переписки: Санкт-Петербургский филиал ООО «Альфаомобиль», 199004, Санкт-Петербург г, Средний В.О. пр-кт, дом № 38, корпус 1, литера К

Платежные реквизиты:
Р/с: 40701810000020000127
в банке: ПАО Сбербанк
БИК: 044525225
К/с: 30101810400000000225

Телефон: +7 (812) 3256483
Электронная почта: cs@alfaleasing.ru

Лизингополучатель:

МП «ВПЭС»,
ИНН 4703005850, КПП 470301001,
ОГРН 1024700557353

Место нахождения: 188640, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Всеволожск г, Межевая ул, 6-А
Адрес для переписки: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул.Межевая, д.6-В

Платежные реквизиты:
Р/с: 40602810155410100259
в банке: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044030653
К/с: 30101810500000000653
Телефон: +78137025164
Доп. Телефон: +79215663268
Электронная почта: msp@vsevpes.ru

Подписи Сторон

Со стороны Лизингодателя:

ООО «Альфаомобиль»,

_____ (Подпись)
(Кененбаев А.К.)

м.п.

Со стороны Лизингополучателя:

МП «ВПЭС»,

Директор

_____ (Подпись)
(Фефелов М.Н.)

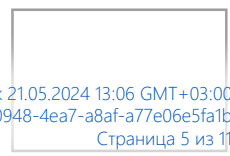
м.п.



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 5 из 11



СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА
к Договору лизинга № 14957-СПБ-24-АМ-Л от 21 мая 2024 г.

№ п/п	Наименование	Модель	Кол-во, шт.	Организация-изготовитель	Год изготовления
1.	Легковой	LADA NIVA	1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АВТОВАЗ» .	2 024
ИТОГО:			1 (Один) ед.		

Место передачи Предмета лизинга: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская 22 к. 3.

Технические характеристики:

Марка, модель	LADA NIVA
Наименование (тип ТС)	Легковой
Год выпуска	2 024
Организация изготовитель	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АВТОВАЗ» .
Комплектация	<div>Модель LADA Niva Travel</div> <div>Версия 1.7 MT 8-кл Niva Travel 5 дв Classic</div> <div>Объём 1690 см3</div> <div>Мощность 58,5 кВт</div> <div>Состав комплектации</div> <div>1.7 MT 8-кл Niva Travel 5 дв 21230-00E-A1 Classic Конструктив</div> <div><div>• Постоянный полный привод</div><div>• Межосевой дифференциал с принудительной блокировкой</div><div>• Понижающий ряд передач</div></div> <div><div>• Сапуны переднего и заднего мостов</div><div>• Защита картера двигателя</div></div> <div>Безопасность</div> <div><div>• Индикация не застёгнутого ремня безопасности водителя</div><div>• Крепления для детских сидений ISOFIX</div><div>• Система экстренного оповещения ЭРА-ГЛОНАСС</div></div> <div><div>• Дневные ходовые огни</div><div>• LED задние фонари</div><div>• Антиблокировочная система с электронным распределением тормозных сил (ABS, EBD)</div></div> <div>Интерьер</div> <div><div>• Бортовой компьютер</div><div>• Обивка сидений ткань. Цвет черный</div><div>• Розетка 12V на центральной консоли</div><div>• Розетка USB в тоннеле пола</div></div> <div>Комфорт</div> <div><div>• Виброизоляция</div><div>• Гидроусилитель рулевого управления</div><div>• Регулируемая по высоте рулевая колонка</div><div>• Регулировка ремней безопасности передних сидений по высоте</div></div> <div><div>• Воздушный фильтр салона</div><div>• Центральный замок</div><div>• Электростеклоподъемники передних дверей</div><div>• Электропривод и обогрев наружных зеркал</div></div> <div>Экстерьер</div> <div><div>• Молдинги боковых дверей неокрашенные черные</div><div>• 15» стальные диски серебристого или черного цвета</div></div>



	• Запасное полноразмерное стальное колесо 15"
--	---

Подписи Сторон

Со стороны Лизингодателя:

ООО «Альфаавтомобиль»,

_____ (Кененбаев А.К.)

М.П.

Со стороны Лизингополучателя:

МП «ВПЭС»,

Директор

_____ (Фефелов М.Н.)

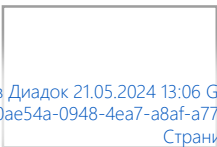
М.П.



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 7 из 11



ГРАФИК ЛИЗИНГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

1. Авансовый платеж: 1 235,50 руб. (Одна тысяча двести тридцать пять рублей РФ 50 копеек), в том числе НДС 205,92 руб.
2. Лизинговые платежи:

Номер платежа	Дата платежа	Лизинговые платежи		Зачет аванса в счет лизинговых платежей		К ОПЛАТЕ		В том числе:		СПРАВОЧНО		Цена досрочного выкупа Предмета лизинга			
		Размер лизингового платежа (руб.)	В том числе НДС 20% (руб.)	Размер зачетного аванса (руб.)	В том числе НДС 20% (руб.)	Лизинговый платеж к оплате (руб.)	В том числе НДС 20% (руб.)	Погашение предоставленного финансирования (руб.)	Погашение платы за финансирование (руб.)	Дата начисления платы за финансирование	Остаток непогашенного финансирования (руб.)	Месяц выкупа	Цена Предмета лизинга к начислению (руб.), в т.ч. НДС 20%	В т.ч. сумма незачетного аванса (руб.), в т.ч. НДС 20%	Цена Предмета лизинга к оплате (руб.), в т.ч. НДС 20%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Аванс						1 235,50	205,92								
1	31.05.2024	1 235,50	205,92	1 235,50	205,92	-	-	-	-	22.05.2024	1 234 264,50	Май 2024 г.	-	-	-
2	20.06.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	24 131,78	25 615,40	20.06.2024	1 234 264,50	Июнь 2024 г.	1 362 754,75	-	1 362 754,75
3	20.07.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	23 766,58	25 980,60	20.07.2024	1 210 132,72	Июль 2024 г.	1 331 591,52	-	1 331 591,52
4	20.08.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	23 427,82	26 319,36	20.08.2024	1 186 366,14	Август 2024 г.	1 300 662,50	-	1 300 662,50
5	20.09.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	23 947,56	25 799,62	20.09.2024	1 162 938,32	Сентябрь 2024 г.	1 269 353,19	-	1 269 353,19
6	20.10.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	25 293,94	24 453,24	20.10.2024	1 138 990,76	Октябрь 2024 г.	1 237 073,30	-	1 237 073,30
7	20.11.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	25 039,98	24 707,20	20.11.2024	1 113 696,82	Ноябрь 2024 г.	1 204 966,78	-	1 204 966,78
8	20.12.2024	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	26 374,57	23 372,61	20.12.2024	1 088 656,84	Декабрь 2024 г.	1 171 899,07	-	1 171 899,07
9	20.01.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	26 180,60	23 566,58	20.01.2025	1 062 282,27	Январь 2025 г.	1 138 961,82	-	1 138 961,82
10	20.02.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	26 761,41	22 985,77	20.02.2025	1 036 101,67	Февраль 2025 г.	1 105 601,81	-	1 105 601,81
11	20.03.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	29 522,09	20 225,09	20.03.2025	1 009 340,26	Март 2025 г.	1 070 266,00	-	1 070 266,00
12	20.04.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	28 010,06	21 737,12	20.04.2025	979 818,17	Апрель 2025 г.	1 036 000,78	-	1 036 000,78
13	20.05.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	29 312,61	20 434,57	20.05.2025	951 808,11	Май 2025 г.	1 000 799,83	-	1 000 799,83
14	20.06.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	29 281,75	20 465,43	20.06.2025	922 495,50	Июнь 2025 г.	964 196,29	-	964 196,29
15	20.07.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	30 570,58	19 176,60	20.07.2025	893 213,75	Июль 2025 г.	928 095,75	-	928 095,75
16	20.08.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	30 609,57	19 137,61	20.08.2025	862 643,17	Август 2025 г.	891 960,43	-	891 960,43
17	20.09.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	31 288,64	18 458,54	20.09.2025	832 033,60	Сентябрь 2025 г.	855 334,72	-	855 334,72
18	20.10.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	32 555,81	17 191,37	20.10.2025	800 744,96	Октябрь 2025 г.	817 801,12	-	817 801,12
19	20.11.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	32 705,01	17 042,17	20.11.2025	768 189,15	Ноябрь 2025 г.	780 154,67	-	780 154,67
20	20.12.2025	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	33 956,91	15 790,27	20.12.2025	735 484,14	Декабрь 2025 г.	741 612,36	-	741 612,36
21	20.01.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	34 183,90	15 563,28	20.01.2026	701 527,23	Январь 2026 г.	702 902,24	-	702 902,24
22	20.02.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	34 942,26	14 804,92	20.02.2026	667 343,33	Февраль 2026 г.	663 647,27	-	663 647,27
23	20.03.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	37 075,17	12 672,01	20.03.2026	632 401,07	Март 2026 г.	622 874,38	-	622 874,38
24	20.04.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	36 539,96	13 207,22	20.04.2026	595 325,90	Апрель 2026 г.	582 474,56	-	582 474,56
25	20.05.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	37 750,48	11 996,70	20.05.2026	558 785,94	Май 2026 г.	541 925,35	-	541 925,35
26	20.06.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	38 188,08	11 559,10	20.06.2026	521 035,46	Июнь 2026 г.	500 357,26	-	500 357,26
27	20.07.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	39 380,83	10 366,35	20.07.2026	482 847,38	Июль 2026 г.	457 939,58	-	457 939,58
28	20.08.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	39 908,94	9 838,24	20.08.2026	443 466,55	Август 2026 г.	415 142,94	-	415 142,94
29	20.09.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	40 794,31	8 952,87	20.09.2026	403 557,61	Сентябрь 2026 г.	371 715,03	-	371 715,03
30	20.10.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	41 958,94	7 788,24	20.10.2026	362 763,30	Октябрь 2026 г.	327 459,45	-	327 459,45
31	20.11.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	42 630,18	7 117,00	20.11.2026	320 804,36	Ноябрь 2026 г.	282 724,79	-	282 724,79
32	20.12.2026	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	43 775,00	5 972,18	20.12.2026	278 174,18	Декабрь 2026 г.	237 177,86	-	237 177,86



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



33	20.01.2027	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	44 547,07	5 200,11	20.01.2027	234 399,18	Январь 2027 г.	191 081,50	-	191 081,50
34	20.02.2027	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	45 535,34	4 211,84	20.02.2027	189 852,11	Февраль 2027 г.	144 284,09	-	144 284,09
35	20.03.2027	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	46 855,37	2 891,81	20.03.2027	144 316,77	Март 2027 г.	96 554,61	-	96 554,61
36	20.04.2027	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	47 585,01	2 162,17	20.04.2027	97 461,40	Апрель 2027 г.	48 305,72	-	48 305,72
37	20.05.2027	49 747,18	8 291,20	-	-	49 747,18	8 291,20	48 676,39	1 070,79	20.05.2027	49 876,39	Май 2027 г.	-	-	-
ВЫКУП		1 200,00	200,00	-	-	1 200,00	200,00	1 200,00							
ИТОГО		1 793 333,98	298 889,12	1 235,50	205,92	1 793 333,98	298 889,12	1 234 264,50	557 833,98						

3. Размер предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю финансирования по Договору лизинга составляет 1 234 264,50 рублей.

Со стороны Лизингодателя:

ООО «Альфаомобиль»,

_____ (Кененбаев А.К.)
м.п.

Со стороны Лизингополучателя:

МП «ВПЭС»,

Директор _____ (Фефелов М.Н.)
м.п.



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



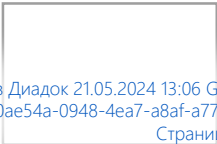
Подразделение	Виза	ФИО/Должность/Дата/Подпись
КМ	Подписано в моем присутствии. Личность идентифицирована	



ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ
Исп. Филенкова Е.А.



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ







Передан через Диадок 21.05.2024 13:06 GMT+03:00
cb0ae54a-0948-4ea7-a8af-a77e06e5fa1b
Страница 10 из 11





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "АЛЬФАМОБИЛЬ" Кененбаев Артём Куванычбекович, Старший делопроизводитель	 Не требуется для подписания	434E8D0065B0E8B4445E4493B3 2C61A2 с 21.08.2023 11:24 по 21.11.2024 11:24 GMT+03:00	21.05.2024 13:06 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 МП "ВПЭС" Фефелов Максим Николаевич, ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	011F34750085B0AEB54E5433E95 0883268 с 22.09.2023 09:56 по 22.12.2024 09:56 GMT+03:00	22.05.2024 11:01 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа