

Типовая межотраслевая форма № КС- 11  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 30.10.97 № 71а

АКТ № \_\_\_\_\_  
приемки законченного строительством объекта

“ 11 ” декабря 2025 год

Организация ООО «РЕНОВАЦИЯ»

Форма по ОКУД  
Дата составления  
по ОКПО

Код		
0322003		
11	12	2025
2222511		

Код вида операции	Код			
	строительной организации	участка	объекта	

Заказчик в лице Директора МП «ВПЭС» Фелелова М.Н.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и исполнитель работ (подрядчик)  
в лице

Исполнительного директора ООО «РЕНОВАЦИЯ»  
Е.А. Подгорнова (доверенность от 10.01.2025 № 1 - Д)  
(должность, фамилия, имя, отчество)

с другой стороны, руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке «Реконструкция объектов по титулу инвестиционной программы Н 2000000132: «г. Всеволожск, КЛ-6кВ от РУ-6кВ ПС-640 яч.№1, до 1-ой кабельной опоры к ТП-221, L=0,05км, от РУ-6кВ ПС-640 яч.№2, до 1-ой кабельной опоры к ТП-132, L=0,15км»

(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу г.Всеволожск

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным \_\_\_\_\_

(наименование

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ---

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды

работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ООО «РЕНОВАЦИЯ»

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим проектно – изыскательские работы шифр РЕН/ОКС-18/2024-ЭС

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями ---

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы МП «ВПЭС»

(наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена МП «ВПЭС»

(наименование органа, утвердившего (перепроверившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

“ ” \_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ май 2024

(месяц, год)

Окончание работ декабрь 2025

(месяц, год)

**8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)**

Предъявленный исполнителем работ к приемке Реконструкция объектов по титулу инвестиционной программы  
 Н 2000000132: «г. Всеволожск, КЛ-6кВ от РУ-6кВ ПС-640 яч.№1, до 1-ой кабельной опоры к ТП-221, L=0.05км,  
 от РУ-6кВ ПС-640 яч.№2, до 1-ой кабельной опоры к ТП-132, L=0.15км

(наименование объекта и вид строительства)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
КЛ-6 кВ, ф.640-01 от РУ-6кВ ПС-640 до кабельной оп.1 к ТП-221, АПвПу2г-10 3(1х240/35)мм2	м	90		90	
КЛ-6 кВ, ф.640-02 от РУ-6кВ ПС-640 до кабельной оп.1 к ТП-132, АПвПу2г-10 3(1х240/35)мм2	м	125		125	

**Вариант Б. (для жилых домов)**

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м <sup>2</sup>		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>		
в том числе подземной части	м <sup>3</sup>		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м <sup>2</sup>		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего \_\_\_\_\_ 2 671 272 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 37 \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 2 211 909 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 86 \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_ 2 671 272 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 37 \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 2 211 909 \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ 86 \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении \_\_\_\_\_ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия \_\_\_\_\_

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал

Исполнительный директор  
ООО «РЕНОВАЦИЯ»

(должность)

(подпись)

Е.А. Подгорнов

(доверенность от 10.01.2025 № 1 - Д)

(расшифровка подписи)

Объект принял

Директор МП «ВПЭС»

(должность)

(подпись)

Фефелов М.Н.

(расшифровка подписи)