

Типовая межотраслевая форма № КС- 11
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 30.10.97 № 71а

АКТ № _____
приемки законченного строительством объекта

“ 21 ” марта 2025 год

Организация ООО «РЕНОВАЦИЯ»

Форма по ОКУД

Дата составления

по ОКПО

Код		
0322003		
21	03	2025
2222511		

Код вида операции	Код			
	строительной организации	участка	объекта	

Заказчик в лице Директора МП «ВПЭС» Фефелова М.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество)

с одной стороны и исполнитель работ (подрядчик)
в лице

Исполнительного директора ООО «РЕНОВАЦИЯ»

Е.А. Подгорнова (доверенность от 10.01.2025 № 1 - Д)

(должность, фамилия, имя, отчество)

с другой стороны, руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке «Реконструкция ВЛ-0,4кВ, ТП-117, ф.8 L~300м; ул. Плоткина, г. Всеволожск. Инвестиционная программа J 2100001245»

(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу г. Всеволожск, ул. Плоткина

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным _____

(наименование

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ---

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды

работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

ООО «РЕНОВАЦИЯ»

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим проектно – изыскательские работы шифр РЕН/11/09/23-ЭС

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями ---

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы МП «ВПЭС»

(наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена МП «ВПЭС»

(наименование органа, утвердившего (перепутвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

“ ” _____ год № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ сентябрь 2023

(месяц, год)

Окончание работ март 2025

(месяц, год)

8. Вариант А (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке «Реконструкция ВЛ-0,4кВ, ТП-117, ф.8 L~300м; ул. Плоткина, г. Всеволожск»

(наименование объекта и вид строительства)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Показатель (мощность, производительность и т.п.)	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
ВЛИ-0,4 кВ, ф.8, ТП-117 от оп. 1 до оп.12, СИП-2 3х95+1х95 мм, L = 289 м; от оп. 5 до оп.5/1, СИП-2 3х35+1х50 мм, L = 38 м	м	327		327	
КЛ-0,4 кВ, ф.8, от ТП-117 до оп.1, АПвБШп 4х185	м	32		32	

Вариант Б. (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м ²		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м ³		
в том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м ²		
жилая площадь	м ²		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего _____ 1 411 902 _____ руб. 42 коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ 1 411 902 _____ руб. 42 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. _____ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ 1 411 902 _____ 42 коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ 1 411 902 _____ руб. 42 коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб. _____ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия _____

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал _____
Исполнительный директор
ООО «РЕНОВАЦИЯ»
(должность)

Е.А. Подгорнов
(доверенность от 10.01.2025г. №1-Д)
(расшифровка подписи)

Объект принял _____
Директор МП «ВПЭС»
(должность)

Фефелов М.Н.
(расшифровка подписи)